



ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๒/๑๙๕๕

สำนักงานคณะกรรมการ

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความจำเป็นของเรื่องเพื่อทราบหากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๙๒๕๕ เห็นชอบ/อนุมัติ
ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ. ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ ได้พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางกระทู้ จังหวัดพิษณุโลก พ.ศ. ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ อย่างครบถ้วน และผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เรียบร้อยแล้ว ผังเมืองรวมฉบับนี้จะช่วยส่งเสริมให้ชุมชนบางกระทู้ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม ซึ่งจะส่งเสริมการพัฒนาชุมชนให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี เป็นชุมชนน่าอยู่ มีการรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีการอนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรมซึ่งเป็นฐานเศรษฐกิจหลัก

๒. อย่างไรก็ดี เนื่องจากชุมชนบางกระทู้อยู่ติดกับทางรถไฟสายเหนือซึ่งผ่านกลางเมือง อีกทั้งยังเป็นที่ราบลุ่ม มีคลองห้วยแก้วไหลผ่านพื้นที่ และประสบปัญหาน้ำท่วมซ้ำซากทุกปี ผังเมืองรวมชุมชนบางกระทู้ จึงกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อแก้ปัญหาดังกล่าว ดังนั้นเพื่อให้การบังคับใช้กฎกระทรวงฉบับนี้มีผลในทางปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม เห็นควรให้กรมโยธาธิการและผังเมืองกำกับให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นควบคุมและอนุญาตการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามผังเมืองรวมชุมชนบางกระทู้ อย่างเข้มงวด เพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของผังเมืองรวมดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunun@nesdb.go.th