

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๒/๑๘๑๓



สำนักเลข ๒๐๓ ๒๕๕๘
วันที่ ๒๖ มี.ค. ๒๕๕๘

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตรัง พ.ศ.

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๕...

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๗๗๑๒
ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและ
สังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง
ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตรัง พ.ศ. ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

จัดเข้าวาระ 27 มี.ค. 2558

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองตรัง พ.ศ. ตามที่
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับนี้
ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ อย่างครบถ้วน
ผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ และผ่านการตรวจพิจารณาของสำนักงาน
คณะกรรมการกฤษฎีกาเรียบร้อยแล้ว ผังเมืองรวมฉบับนี้จะช่วยส่งเสริมให้เมืองตรังมีการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ที่เหมาะสม มีการกำหนดระยะถอยร่น ที่เว้นว่าง และควบคุมความสูงของอาคารเพื่อรักษาคุณภาพ
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของเมือง มีการอนุรักษ์พื้นที่โบราณสถานโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณ
เขาสามบาท ซึ่งเป็นแหล่งโบราณคดีสมัยอยุธยา และมีการวางระบบถนนเพื่อเปิดพื้นที่รองรับการขยายตัว
ของเมืองในอนาคต ซึ่งจะมีส่วนทำให้เมืองตรังเจริญเติบโตอย่างมีสมดุล และสามารถรักษาวิถีชีวิตชุมชน
และวัฒนธรรมท้องถิ่นได้อย่างยั่งยืน

๒. อย่างไรก็ดี เนื่องจากเอกลักษณ์ของเมืองตรังคือความสงบและน่าอยู่ การอนุรักษ์
เอกลักษณ์และสภาพแวดล้อมของเมืองจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยผังเมืองรวมเมืองตรังได้กำหนดการใช้ประโยชน์
ที่ดินเพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าว ดังนั้น เมื่อร่างกฎกระทรวงฉบับนี้ประกาศใช้ กรมโยธาธิการและผังเมือง
ควรสนับสนุนให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำกับควบคุมและดูแลการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามเจตนารมณ์
ของกฎกระทรวงดังกล่าวอย่างเข้มงวดและจริงจัง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่
โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunun@nesdb.go.th