

ที่ นร ๐๘๐๓/ ๑๗๙๔

๑๗๙๔

สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเงินคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอบางพลี อำเภอเมืองสมุทรปราการ และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๘๐๓/๑๐๔
ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๘

ตามที่ได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติเงินคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอบางพลี อำเภอเมืองสมุทรปราการ และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาวิจารณาแล้ว เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี นั้น

ในคราวประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า การเงินคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการอันเป็นสาธารณูปโภค เพื่อก่อสร้างหรือขยายถนน หรือเพื่อประโยชน์แก่ชลประทานในการเก็บกักน้ำ นั้น อาจจะเกิดความไม่เป็นธรรมแก่เจ้าของที่ดินในการใช้ประโยชน์จากที่ดินในส่วนที่ไม่ถูกเงินคืน เช่น การเงินคืนจนทำให้ที่ดินส่วนที่ไม่ถูกเงินคืนเป็นที่ดินดราบอด ซึ่งจะทำให้เจ้าของที่ดินไม่สามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้นได้อย่างเต็มที่ หรือเงินคืนที่ดินจนเหลือที่ดินเพียงเล็กน้อยซึ่งไม่เพียงพอต่อการใช้ประโยชน์ ดังนั้น กระทรวงคมนาคม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจึงควรจะพิจารณาถึงความเหมาะสมและจำเป็นในการเงินคืนที่ดิน รวมทั้งให้คำนึงถึงความเป็นธรรมในการชดเชยและเยียวยาแก่เจ้าของที่ดินที่ถูกเงินคืนด้วย และลงมติว่า

๑. มอบให้กระทรวงคมนาคมและสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาปรับแก้ไขบัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเงินคืนท้ายพระราชบัญญัติฯ ตามข้อสังเกตของคณะกรรมการรัฐมนตรี และให้ส่งคณะกรรมการประสานงานสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณา ก่อนเสนอสภานิติบัญญัติแห่งชาติต่อไป

๒. กระทรวงคมนาคม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับข้อสังเกตของคณะกรรมการรัฐมนตรีไปพิจารณาดำเนินการตามความเหมาะสมและจำเป็นในการเงินคืนที่ดิน รวมถึงให้คำนึงถึงความเป็นธรรมในการชดเชยและเยียวยาแก่เจ้าของที่ดินที่ถูกเงินคืนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอได้โปรดพิจารณาดำเนินการตามมติคณะกรรมการรัฐมนตรีต่อไป ทั้งนี้ ได้แจ้งให้กระทรวงคมนาคมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาดำเนินการตามมติคณะกรรมการรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

○/๙๘๔

(นางสาวรุจิรา รัมพดี)

รองเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๕๖๒ (เครื่องซื้อ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (A806/A/D) www.cabinet.thaigov.go.th

๙๙๙๙ ๑๑๕ ๔๔๗๗๐
ผอ. กสุ่ม ๑๙,๙๙ ๑๘
นท. ๑๙,๙๙ ๑๘
นท. พิมพ์/ทราย ๑๙,๙๙ ๑๘