

# ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๖๐๗



กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

สททเลขที่การคณะรัฐมนตรี  
รับที่ ๔๖ ๖๕ ๕๖๕  
วันที่ ๒๗ กพ ๒๕๕๘/๕๐๐

๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดบุรีรัมย์ พ.ศ. ....

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อทราบ  
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.  
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๑๗

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล)๔๖๕๕ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เสนอความเห็น เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดบุรีรัมย์ พ.ศ. .... เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จัดเข้าวาระ ๕๓ ส.ก. ๒๕๕๘

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้ว เห็นด้วยในหลักการของร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดบุรีรัมย์ พ.ศ. .... และมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ควรมีมาตรการกำหนดแนวพื้นที่กันชนที่เป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ในบริเวณพื้นที่รอยต่อระหว่างที่ดินประเภทอุตสาหกรรมกับที่ดินประเภทอื่นๆ

๒. ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ควรกำหนดมาตรการห้ามก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรม

๓. ควรพิจารณากำหนดมาตรการบริเวณพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นห้วย คลอง หนอง บึง และแม่น้ำ ซึ่งเป็นพื้นที่ชุ่มน้ำให้สอดคล้องกับมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้มีมติเห็นชอบในการทบทวนมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๔๓ เรื่อง ทะเบียนรายนามพื้นที่ชุ่มน้ำที่มีความสำคัญระดับนานาชาติและระดับชาติของประเทศไทยและมาตรการอนุรักษ์พื้นที่ชุ่มน้ำ ซึ่งกำหนดให้พื้นที่ชุ่มน้ำที่เป็นที่สาธารณะทุกแห่งทั่วประเทศ โดยเฉพาะพื้นที่ชุ่มน้ำแหล่งน้ำจัดเป็นพื้นที่สีเขียวและมีให้ส่วนราชการเข้าไปใช้ประโยชน์ เพื่อสงวนไว้เป็นแหล่งรองรับน้ำและกักเก็บต่อไป

๔. การกำหนดพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นๆ ที่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินรองของการใช้ประโยชน์ที่ดินหลักในแต่ละประเภท เมื่อมีการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละบริเวณแล้ว ควรมีการจัดทำฐานข้อมูลที่เป็นปัจจุบันและเผยแพร่ต่อสาธารณะให้ทราบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นไปแล้วเท่าใด

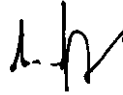
และในผังเมืองรวม...

และในผังเมืองรวมฉบับที่จะมีการปรับปรุงของแต่ละเมือง ควรจะต้องใช้ฐานข้อมูลที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่นๆ เป็นฐานในการกำหนด ทั้งนี้ เพื่อเป็นประโยชน์ต่อทางราชการในการอ้างอิงประกอบการพิจารณาอนุมัติดำเนินการ ประเมินอื่นๆ และประโยชน์ต่อภาคธุรกิจในการพิจารณาเลือกประเภทกิจการให้เหมาะสมกับพื้นที่ในอนาคตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(ดาวพงษ์ รัตนสุวรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวงฯ

สำนักผู้ประสานงานคณะรัฐมนตรีและรัฐสภา

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๗๘ ๘๖๔๔