



ที่ นร ๑๑๑๒/๖๑๐๒

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๑๖

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๔๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๓ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

จัดเข้าวาระ 3 ส.ค. 2558

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ส่วนที่ ๓๓๖/ว(ล) ๔๓๔๔
ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี พ.ศ.ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี พ.ศ. ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ อย่างครบถ้วน ผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ และผ่านการตรวจพิจารณาของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเรียบร้อยแล้ว ผังเมืองรวมฉบับนี้จะช่วยส่งเสริมให้ชุมชนท่าเรือพระแท่นมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม มีสภาพแวดล้อมที่ดี เป็นชุมชนเมืองที่น่าอยู่ มีการกำหนดแนวกันชนโดยรอบที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า รวมทั้งกำหนดที่โล่งเพื่อรักษาสิ่งแวดล้อมตามแนวขนานแม่น้ำแม่กลองทั้งสองฝั่ง โดยมีวัตถุประสงค์ให้ชุมชนที่อยู่อาศัยและอุตสาหกรรมสามารถอยู่ร่วมกันได้อย่างเกื้อกูล และมีการรักษาคุณภาพทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

๒. อย่างไรก็ดี ด้วยเหตุที่ชุมชนท่าเรือพระแท่นเป็นชุมชนเมืองขนาดใหญ่มีประชากรหนาแน่น และมีโรงงานอุตสาหกรรมการเกษตรหลายแห่ง อาทิ โรงงานน้ำตาล โรงงานปูนซีเมนต์ และโรงงานผลไม้กระป๋อง โดยมีเส้นทางคมนาคมขนส่งสำคัญทั้งทางหลวงแผ่นดินและทางรถไฟตัดผ่านกลางเมือง สมควรพิจารณาควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางรถไฟและทางหลวงสายหลักอย่างเข้มงวด เพื่อความปลอดภัยของประชาชน และควบคุมการขยายตัวของเมืองให้เหมาะสมตามผังเมืองรวม ไม่ให้มีการขยายตัวอย่างกระจัดกระจาย เพื่อให้การพัฒนาเมืองเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่
โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunon@nesdb.go.th