



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 4045
วันที่ 4 มิ.ย. 2558 9.00

ที่ นร ๑๑๑๒/๐๖๕๕

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่จังหวัดนครนายก พ.ศ. ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม. เห็นชอบ/อนุมัติ) เพิ่มเติม เรื่องที่ ๒๔๗
เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี
อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๕๓๒๖
ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘
จัดเข้าวาระ 24 ก.พ. 2558

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่จังหวัดนครนายก พ.ศ. ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

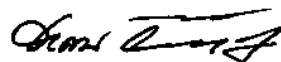
สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่จังหวัดนครนายก พ.ศ. ตามที่ กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากร่างกฎกระทรวงดังกล่าวเป็นการดำเนินการเพื่อให้ต่อเนื่องกับประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่จังหวัดนครนายก ซึ่งหมดอายุในวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ กฎกระทรวงฉบับนี้จะช่วยควบคุมการก่อสร้างอาคารในพื้นที่บางส่วนของจังหวัดนครนายก ให้มีที่ตั้งอาคารและการใช้ประโยชน์เพื่อประกอบกิจการประเภทค้าปลีกค้าส่งขนาดใหญ่อย่างเหมาะสม เพื่อคุ้มครองผู้ค้าปลีกรายย่อย และเพื่อประโยชน์การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การป้องกันอัคคีภัย การควบคุมความหนาแน่นของอาคาร รวมทั้งการป้องกันปัญหาการจราจรคับคั่งในเขตเมือง

๒. อย่างไรก็ดี เพื่อให้การบังคับใช้ร่างกฎกระทรวงฉบับนี้มีผลในทางปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม เมื่อร่างกฎกระทรวงฉบับนี้ประกาศใช้ ให้กรมโยธาธิการและผังเมือง กำกับดูแลให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น ควบคุมการขออนุญาตและก่อสร้างอาคารประเภทค้าปลีกค้าส่งให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของร่างกฎกระทรวงดังกล่าวอย่างเข้มงวด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่
โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunun@nesdb.go.th