

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๑๑๑๒/๑๑๕๕



ท. ๑๑ (๔.๑๓)
สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๔๐๕/๑
วันที่ ๒๔ ก.พ. ๒๕๕๘ ๑-๘๐

สำนักงานคณะกรรมการ

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๘๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปัตตานี พ.ศ. ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.
เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๑๑๑

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๔๐๙๑
ลงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและ
สังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง
ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปัตตานี พ.ศ. ของกรมโยธาธิการและผังเมือง
กระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ ได้พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

จัดเข้าวาระ ๒๔ ก.พ. ๒๕๕๘

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปัตตานี พ.ศ.
ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม
ฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ อย่าง
ครบถ้วน ผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ และผ่านการตรวจพิจารณาของ
สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเรียบร้อยแล้ว ผังเมืองรวมฉบับนี้จะช่วยให้มีกำกับดูแลการใช้ประโยชน์
ที่ดินให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและระบบเศรษฐกิจและสังคมของชุมชนและภาคใต้ ทั้งด้าน
ที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรม ควบคู่กับการส่งเสริมและพัฒนาอุตสาหกรรมและการเกษตรและอุตสาหกรรม
อื่นๆ ที่สอดคล้องกับบริบทของพื้นที่ภาคใต้ตอนล่าง รวมทั้งอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้
คงสภาพที่สมบูรณ์และยั่งยืนต่อไป

๒. อย่างไรก็ดี เพื่อป้องกันปัญหาผังเมืองรวมหมดยุการบังคับใช้ เห็นควรให้กรมโยธาธิการ
และผังเมืองสนับสนุนให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำกับ ดูแล และอนุมัติการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตาม
ผังเมืองรวมเมืองปัตตานี และติดตามประเมินผลการใช้ประโยชน์ที่ดินของเมืองปัตตานีอย่างต่อเนื่อง
เพื่อให้สามารถปรับปรุงผังตามการเปลี่ยนแปลงได้อย่างทันการณ์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunun@nesdb.go.th