



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 3346
วันที่ 17 ก.พ. 2558

ที่ มท ๐๓๐๒/๐๓๕๖๑

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

(แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือสำนักงานรองนายกรัฐมนตรี ที่ นร ๐๔๐๕ (สร.๑) ๐๐๑๒/๒๕๕๗

ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๗

๒. ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

(แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

พ.ศ. ๒๕๕๔) จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยขอเสนอร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับฤษฎีกา เล่ม ๑๒๘ ตอนที่ ๒๙ ก วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๕๔ มีผลใช้บังคับห้าปี ตั้งแต่วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๙ กรมโยธาธิการและผังเมืองได้รับแจ้งจากจังหวัดฉะเชิงเทราว่า หลังจากมีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔ แล้วปรากฏว่าสภาพข้อเท็จจริงในพื้นที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เนื่องจากได้มีการประกาศจัดตั้ง เขตนิคมอุตสาหกรรมทั่วไปและเขตประกอบการเสรี และเพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางการพัฒนา ของจังหวัดฉะเชิงเทราที่ส่งเสริมอุตสาหกรรมสะอาดไม่มีผลกระทบต่อชุมชน ประกอบกับบริเวณที่ตั้งมีระบบ โลจิสติกส์ (Logistics) ที่ดีสามารถเชื่อมโยงกับอุตสาหกรรมภาคตะวันออกได้ จึงมีความจำเป็น

ต้องเปลี่ยน...

ต้องเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข ๖.๒ ของกฎกระทรวงฯ ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น โดยขอให้มีการแก้ไขกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔ ตามมาตรา ๒๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองได้เสนอคณะกรรมการผังเมืองพิจารณา โดยที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้แก้ไขปรับปรุงกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔ ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ได้ และได้นำไปตีพิมพ์ประกาศ ๙๐ วัน เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสีย ไปตรวจดูและยื่นคำร้อง ครบกำหนดตีพิมพ์ประกาศมีผู้ยื่นคำร้อง จำนวน ๓๕ ราย และได้เสนอคณะกรรมการผังเมือง ทราบแล้ว มีมติเห็นชอบให้ยกคำร้อง จำนวน ๓๔ ราย และไม่ถือว่าเป็นคำร้อง จำนวน ๑ ราย

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เพื่อให้การออกกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔ ดำเนินการต่อไปได้ ประกอบกับร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔) เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอให้คณะรัฐมนตรี ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๔ มาตรา ๔ (๕) กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นควรเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อให้การออกกฎกระทรวงดำเนินการได้ โดยรวดเร็ว และเพื่อให้มาตรการทางผังเมืองมีผลใช้บังคับในท้องที่ตามเขตผังเมืองรวมอันจะเป็นประโยชน์ ต่อสาธารณะโดยรวมต่อไป

๔.สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔) เป็นการดำเนินการโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ โดยคณะกรรมการผังเมืองได้มีมติเห็นชอบให้แก้ไขกฎกระทรวงดังกล่าวด้วยแล้ว

๔.๒ ร่างกฎกระทรวงฉบับนี้มีหลักการสำคัญเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔ ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท เฉพาะบางส่วนของบริเวณหมายเลข ๖.๒ เพื่อให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้าได้

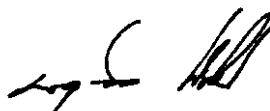
๔.๓ ในกระบวนการเพื่อแก้ไขผังเมืองรวมก่อนที่จะจัดทำเป็นร่างกฎกระทรวงนี้ ได้ผ่านการพิจารณาจากคณะอนุกรรมการผังเมืองพิจารณาด้านผังเมืองและคณะกรรมการผังเมือง ซึ่งคณะอนุกรรมการผังเมืองและคณะกรรมการผังเมืองดังกล่าวประกอบด้วยผู้แทนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หลายหน่วยงาน เช่น กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงคมนาคม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ สำนักงานประมาณ ฯลฯ รวมถึง หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในด้านโครงสร้างพื้นฐานและด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยแล้ว

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นควรเสนอร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ชุมชนบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๔) มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก 
(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๒๔๖

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๐๘๙๓