

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/ ๕๓๗



ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๓

๒๓

กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

บันทึกเลขที่ ๓๔๐๘ วันที่ 23 ก.พ. 2558 เวลา ๑๔.๐๐

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนร้องกวาง จังหวัดแพร่ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

จัดเข้าวาระ..... 24 ก.พ. 2558

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล)๓๖๐๖ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการ ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เสนอความเห็น เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนร้องกวาง จังหวัดแพร่ พ.ศ. เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้ว เห็นด้วยในหลักการของร่างกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนร้องกวาง จังหวัดแพร่ พ.ศ. โดยมีข้อสังเกตและข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ควรมีมาตรการห้ามการก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมในที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ กรณีเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย

๒. ควรกำหนดแนวพื้นที่กันชนที่เป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน ในบริเวณพื้นที่รอยต่อระหว่างที่ดินประเภทอุตสาหกรรมกับที่ดินประเภทอื่นๆ

๓. การกำหนดพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นๆ ที่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินรองของการใช้ประโยชน์ที่ดินหลักในแต่ละประเภท เมื่อมีการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละบริเวณแล้ว ควรมีการจัดทำฐานข้อมูลที่เป็นปัจจุบันและเผยแพร่ต่อสาธารณะให้ทราบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นไปแล้วเท่าใด และในผังเมืองรวมฉบับที่จะมีการปรับปรุงของแต่ละเมือง ควรจะต้องใช้ฐานข้อมูลที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นๆ เป็นฐานในการกำหนด ทั้งนี้ เพื่อเป็นประโยชน์ต่อทางราชการในการอ้างอิงประกอบการพิจารณาอนุมัติดำเนินการกิจการประเภทอื่นๆ และประโยชน์ต่อภาคธุรกิจในการพิจารณาเลือกประเภทกิจการให้เหมาะสมกับพื้นที่ในอนาคตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

1๒

(ดาวพงษ์ รัตนสุวรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวงฯ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๓๘ ๘๖๔๔