

ด่วนที่สุด

ที่ วธ ๐๕๐๓.๕/ ๓๓๙



ว.ค. ๒๖
วันที่ 4 ก.พ. 58
เวลา 15.45

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส14316
รับที่ : ธ2367/58
วันที่ : 04 ก.พ. 58 เวลา : 15:03

กระทรวงวัฒนธรรม

๖๖๖ ถนนบรมราชชนนี เขตบางพลัด

กทม. ๑๐๗๐๐

๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ขออนุมัติเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย ของกรมส่งเสริมวัฒนธรรม

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. สำเนาสัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย

เลขที่ ๙/๐๑/๕๓/๑๐๐๒ ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๔

จำนวน ๑๐๐ ชุด

๓. สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมวัฒนธรรม ที่ วธ ๐๕๐๓.๕/๙๕๑

ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

จำนวน ๑๐๐ ชุด

๔. สำเนาหนังสือการรถไฟแห่งประเทศไทย เลขที่ บส/จส๑/๐๖๑๑/๒๕๕๗

ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๗

จำนวน ๑๐๐ ชุด

๕. พระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม (ฉบับที่ ๘)

พ.ศ. ๒๕๕๓

จำนวน ๑๐๐ ชุด

๖. แผ่นซีดี

จำนวน ๑ แผ่น

ด้วยกระทรวงวัฒนธรรม โดยกรมส่งเสริมวัฒนธรรม (สำนักงานคณะกรรมการวัฒนธรรมแห่งชาติ) ขอเสนอเรื่อง ขออนุมัติเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย ของกรมส่งเสริมวัฒนธรรม มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุม คณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ รวมทั้งเป็นไปตามมาตรา ๒๓ แห่งพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๐๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ธนะศักดิ์ ปฏิมาประกร) กำกับการบริหารราชการ กระทรวงวัฒนธรรม ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่อ้างถึง การรถไฟแห่งประเทศไทย เห็นสมควรต่ออายุสัญญาเช่าที่ดินบริเวณ แนวทางรถไฟสายบางซื่อ - คลองตัน เพื่อสร้างอาคารสำนักงานและลานจอดรถ พื้นที่ ๙,๘๕๖.๔๙ ตารางเมตร ให้กรมส่งเสริมวัฒนธรรม มีกำหนดเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ ค่าเช่าที่ดินปีละ ๖,๗๕๓,๕๔๐ บาท (หกล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นสามพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) รวมค่าเช่าสามปี เป็นจำนวน ๒๐,๒๖๐,๖๒๐ บาท (ยี่สิบล้านสองแสนหกหมื่นหกร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

/๒. เหตุผล...

๒. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ กรมส่งเสริมวัฒนธรรม ได้เคยทำสัญญาเลขที่ ๙/๐๑/๔๓/๑๐๐๒ ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๔ เช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย บริเวณแนวทางรถไฟสายบางซื่อ - คลองตัน เพื่อสร้างอาคารสำนักงานและลานจอดรถ พื้นที่ ๙,๘๕๖.๔๙ ตารางเมตร มีกำหนดเวลา ๑๕ ปี ปรากฏว่า สัญญาได้สิ้นสุดลงแล้วเมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๖ กรมส่งเสริมวัฒนธรรมจึงได้ทำหนังสือขอเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทยเพื่อการรถไฟแห่งประเทศไทยพิจารณาให้เช่าที่ดินดังกล่าว

๒.๒ การรถไฟแห่งประเทศไทย มีหนังสือ เลขที่ บส./จส๑/๐๖๑๑/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๗ แจ้งว่า การรถไฟแห่งประเทศไทย เห็นสมควรต่ออายุสัญญาเช่าที่ดิน บริเวณแนวทางรถไฟสายบางซื่อ - คลองตัน เพื่อสร้างอาคารสำนักงานและลานจอดรถ พื้นที่ ๙,๘๕๖.๔๙ ตารางเมตร ให้กรมส่งเสริมวัฒนธรรม มีกำหนดเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ ค่าเช่าที่ดินปีละ ๖,๗๕๓,๕๔๐ บาท (หกล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นสามพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) รวมค่าเช่าสามปีเป็นจำนวน ๒๐,๒๖๐,๖๒๐ บาท (ยี่สิบล้านสองแสนหกหมื่นหกกร้อยยี่สิบบาทถ้วน) อีกทั้ง ขอให้กรมส่งเสริมวัฒนธรรมไปติดต่อลงนามในบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่า (ครั้งที่สอง) พร้อมชำระค่าเช่าที่ดินปีแรกและค่าแบบพิมพ์สัญญาเช่าที่ฝ่ายบริหารทรัพย์สิน การรถไฟฯ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือ

๒.๓ พระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๐๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนดดังนี้

มาตรา ๒๓ ยกเว้นกรณีที่บัญญัติในมาตรา ๒๓ ตี ส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจ จะจ่ายเงินหรือก่อกำหนดหนี้ผูกพันได้แต่เฉพาะตามที่ได้กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี หรือพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายเพิ่มเติม หรือตามอำนาจที่มีอยู่ตามกฎหมายอื่น และห้ามมิให้จ่ายเงินหรือก่อกำหนดหนี้ผูกพันตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี หรือตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายเพิ่มเติมจนกว่าจะได้รับอนุมัติเงินประจำงวดแล้ว

รายจ่ายใดมีจำนวนและระยะเวลาการจ่ายเงินที่แน่นอน ผู้อำนวยการโดยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรีจะกำหนดให้ส่วนราชการจ่ายเงินโดยไม่ต้องขออนุมัติเงินประจำงวดก็ได้

เมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี หรือพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายเพิ่มเติมแล้วแต่กรณี ใช้บังคับแล้ว ให้สำนักงบประมาณรวบรวมรายการงบประมาณรายจ่ายซึ่งจะต้องก่อกำหนดหนี้ผูกพันและวงเงินที่คาดว่าจะต้องก่อกำหนดหนี้ผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปีต่อไป พร้อมทั้งจำนวนเงินเพื่อเหลือเฟือขาด เสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติการก่อกำหนดหนี้ผูกพันภายในหกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัติดังกล่าวใช้บังคับ และเมื่อคณะรัฐมนตรีอนุมัติแล้ว ให้ส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจ ดำเนินการตามระเบียบที่ผู้อำนวยการกำหนด ด้วยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี

ในกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วนและมีใช้กรณีตามวรรคสองหรือวรรคสาม คณะรัฐมนตรีมีอำนาจอนุมัติให้ส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจจ่ายเงินหรือก่อกำหนดหนี้ผูกพันตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีหรือพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายเพิ่มเติมก่อนได้รับเงินประจำงวดหรืออนุมัติให้ส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจก่อกำหนดหนี้ผูกพันเกินกว่าหรือนอกเหนือไปจากที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีหรือพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายเพิ่มเติมได้

๒.๔ เพื่อให้คณะรัฐมนตรีอนุมัติในหลักการให้กรมส่งเสริมวัฒนธรรม ทำสัญญาเช่าที่ดิน การรถไฟแห่งประเทศไทย บริเวณแนวทางรถไฟสายบางซื่อ - คลองตัน เพื่อสร้างอาคารสำนักงานและลานจอดรถ ในลักษณะการก่อกั้นผูกพันข้ามปีงบประมาณกับการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นระยะเวลา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ ค่าเช่าที่ดินปีละ ๖,๗๕๓,๕๔๐ บาท (หกล้านเจ็ดแสนห้าหมื่น สามพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) รวมเป็นเงินจำนวน ๒๐,๒๖๐,๖๒๐ บาท (ยี่สิบล้านสองแสนหกหมื่นหกกร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

๓. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา

ค่าเช่าที่ดินปีละ ๖,๗๕๓,๕๔๐ บาท (หกล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นสามพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เป็นระยะเวลา ๓ ปี รวมเป็นเงินจำนวน ๒๐,๒๖๐,๖๒๐ บาท (ยี่สิบล้านสองแสนหกหมื่นหกกร้อยยี่สิบบาทถ้วน) โดยกรมส่งเสริมวัฒนธรรมได้รับการจัดสรรงบประมาณจากงบดำเนินงาน ผลผลิตที่ ๓ แหล่งเรียนรู้ทางวัฒนธรรม ได้รับการพัฒนาและเผยแพร่ ค่าตอบแทน ใช้น้อยและวัสดุ : ค่าเช่าทรัพย์สิน

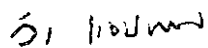
๔. ข้อเสนอของส่วนราชการ

๔.๑ อนุมัติในหลักการให้กรมส่งเสริมวัฒนธรรมดำเนินการทำบันทึกต่อท้ายสัญญา เช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย บริเวณแนวทางรถไฟสายบางซื่อ - คลองตัน เพื่อสร้างอาคารสำนักงานและลานจอดรถ ในลักษณะการก่อกั้นผูกพันข้ามปีงบประมาณกับการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นระยะเวลา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ ค่าเช่าที่ดินปีละ ๖,๗๕๓,๕๔๐ บาท (หกล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นสามพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) รวมเป็นเงินจำนวน ๒๐,๒๖๐,๖๒๐ บาท (ยี่สิบล้านสองแสนหกหมื่นหกกร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

๔.๒ ให้สำนักงานงบประมาณจัดสรรเงินงบประมาณสำหรับเป็นค่าใช้จ่ายในการเช่าที่ดิน การรถไฟแห่งประเทศไทย บริเวณแนวทางรถไฟสายบางซื่อ - คลองตัน เพื่อสร้างอาคารสำนักงานและลานจอดรถ ในลักษณะการก่อกั้นผูกพันข้ามปีงบประมาณกับการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นระยะเวลา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ ค่าเช่าที่ดินปีละ ๖,๗๕๓,๕๔๐ บาท (หกล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นสามพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) รวมเป็นเงินจำนวน ๒๐,๒๖๐,๖๒๐ บาท (ยี่สิบล้านสองแสนหกหมื่นหกกร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายวีระ โรจน์พจนรัตน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงวัฒนธรรม

กรมส่งเสริมวัฒนธรรม

โทร. ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๑๓ ต่อ ๑๑๒๗

โทรสาร. ๐ ๒๖๔๕ ๒๙๖๐