

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๑๕/๒๕๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ร.พ. 2880 ส.พ.๗
ร.พ. 10 ก.พ. 2558 15/15

ร.พ.รับที่ 12.3
วันที่ 10 ก.พ. 58
เวลา 15.27 น.

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ขออนุมัติเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทยเพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน
คดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทิजारณ

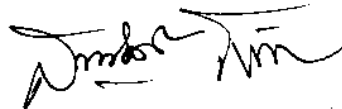
อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว(ล) ๘๓๖
ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณเสนอความเห็น
ในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีสำนักงานอัยการสูงสุดขออนุมัติเช่าที่ดิน
การรถไฟแห่งประเทศไทยบริเวณแนวทางรถไฟบางซื่อ - คลองตัน (ริมถนนรัชดาภิเษก แปลงที่ ๔, ๕
และ ๖) พื้นที่ดินรวม ๔,๖๕๘.๕๐ ตารางเมตร ระยะเวลา ๑๕ ปี นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานคดีเยาวชนและครอบครัว ในลักษณะผูกพันข้ามปี
งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ - พ.ศ. ๒๕๗๒ อัตราค่าเช่าปีแรก ตารางเมตรละ ๙๐๒.๓๕ บาทต่อปี
เป็นเงินค่าเช่าปีแรก ๔,๒๐๓,๕๙๘ บาท และปรับเพิ่มอัตราค่าเช่าร้อยละ ๕ ทุกปี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงบประมาณพิจารณาแล้ว เห็นความจำเป็นที่สำนักงานอัยการสูงสุดจะดำเนินการ
จัดหาที่ดินสำหรับก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานคดีเยาวชนและครอบครัว เพื่อความสะดวกในการ
ปฏิบัติราชการและอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนผู้มาติดต่อราชการ แต่เนื่องจากการรถไฟแห่งประเทศไทย
ได้กำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินบริเวณแนวทางรถไฟบางซื่อ - คลองตัน (ริมถนนรัชดาภิเษก แปลงที่ ๔, ๕
และ ๖) มีราคาค่อนข้างสูง ซึ่งจะเป็นภาระที่จะต้องสนับสนุนงบประมาณเป็นจำนวนมากในระยะยาว
ดังนั้น จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาให้สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาทบทวนการขอเช่าที่ดิน
ของการรถไฟแห่งประเทศไทยหรือเสนอทางเลือกอื่นใดเพื่อการดังกล่าวอีกครั้ง โดยคำนึงถึงความประหยัด
คุ้มค่า และประโยชน์ที่ทางราชการและประชาชนจะได้รับเป็นสำคัญ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมศักดิ์ โชติรัตนศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ

สำนักจัดทํางบประมาณองค์การบริหารรูปแบบพิเศษและรัฐวิสาหกิจ

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๒๐๙๔

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๙๑๔