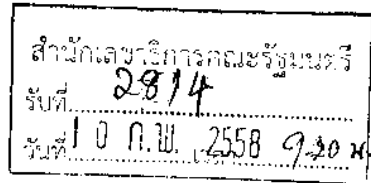


ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/ ศสค)



กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ **กรม**
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ **๑๑**

✓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะลันตาใหญ่ – เกาะลันตาน้อย จังหวัดกระบี่ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

จัดเข้าวาระ... 10 ก.พ. 2558

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล)๒๐๗๐ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เสนอความเห็น เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะลันตาใหญ่ – เกาะลันตาน้อย จังหวัดกระบี่ พ.ศ. เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้ว เห็นด้วยในหลักการของร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะลันตาใหญ่ – เกาะลันตาน้อย จังหวัดกระบี่ พ.ศ. โดยมีข้อสังเกตและข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้

๑. พื้นที่ตามร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว เป็นพื้นที่ที่อยู่ในร่างประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. ซึ่งคณะกรรมการได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ลงมติอนุมัติในหลักการของร่างประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าวตามที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเสนอ และส่งให้คณะกรรมการตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะกรรมการตรวจพิจารณา โดยให้ความเห็นของกระทรวงพลังงานไปประกอบการพิจารณาด้วย แล้วดำเนินการต่อไปได้ ซึ่งขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะกรรมการ คณะที่ ๔ ซึ่งร่างกฎกระทรวงและร่างประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าว จะมีความสอดคล้องและความแตกต่างกันในประเด็นของการกำหนดความสูงของอาคารบริเวณแนวชายฝั่ง แต่อย่างไรก็ตาม ในร่างประกาศกระทรวงกำหนดว่าหากมีกฎหมายใดกำหนดมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมเรื่องใดไว้โดยเฉพาะ และเป็นมาตรการที่ไม่ต่ำกว่ามาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมหรือมีมาตรการที่ดีกว่าในการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในประกาศให้เป็นไปตามมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

๒. การกำหนดพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นๆ ที่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินรองของการใช้ประโยชน์ที่ดินหลักในแต่ละประเภทเมื่อมีการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละบริเวณแล้ว ควรมีการจัดทำฐานข้อมูลที่เป็นปัจจุบันและเผยแพร่ต่อสาธารณะให้ทราบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นไปแล้วเท่าใด

และในผังเมืองรวม...

และในผังเมืองรวมฉบับที่จะมีการปรับปรุงของแต่ละเมือง ควรจะต้องใช้ฐานข้อมูลที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่นๆ เป็นฐานในการกำหนด ทั้งนี้ เพื่อเป็นประโยชน์ต่อทางราชการในการอ้างอิง เพื่อประกอบการพิจารณาอนุมัติ ดำเนินกิจการประเภทอื่นๆ ในอนาคต และเพื่อประโยชน์ต่อภาคธุรกิจในการพิจารณาเลือกประเภทกิจการ ให้เหมาะสมกับพื้นที่ในอนาคตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(ดาวพงษ์ รัตนสุวรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวงฯ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๗๘ ๘๖๔๔