

ด่วนที่สุด

ที่ คสช(คตร)/ ๔๑



ชด. 4/4-1  
วันที่ 19 ม.ค. 58  
เวลา 10.15 น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี  
รหัสเรื่อง : ส13980  
รับที่ : 8984/58  
วันที่ : 19 ม.ค. 58 เวลา : 9:47

คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบ  
การใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ  
๗๘ ถนนราชดำเนินนอก แขวงวัดโสมนัส  
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย  
กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐

๑๒ มกราคม ๒๕๕๘

เรื่อง ขออนุมัติก่อนนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณ กรณีการทำสัญญาเช่าอาคารที่ทำการ  
สถานเอกอัครราชทูต ณ กรุงฮานอย แห่งใหม่

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณาวินิจฉัย

อ้างถึง หนังสือ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล)๘๕๒  
ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๘

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบ  
การใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ (คตร.) เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณา  
ของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงการต่างประเทศเสนอขออนุมัติการก่อกำหนดผูกพันข้ามปีงบประมาณ  
การทำสัญญาเช่าอาคารที่ทำการสถานเอกอัครราชทูต ณ กรุงฮานอย สาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม  
สัญญาเช่า ๕ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ - ๓๑ มกราคม ๒๕๖๓ รายละเอียดตามอ้างถึง นั้น

คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบการใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ (คตร.) พิจารณาแล้ว  
คณะรัฐมนตรีมีมติ เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๕๕ อนุมัติรายการก่อกำหนดผูกพันข้ามปีงบประมาณรายการ  
เช่าที่ทำการสถานเอกอัครราชทูต ณ กรุงฮานอย (อาคารที่ทำการในปัจจุบัน) ในอัตราค่าเช่าเดือน  
ละ ๙,๕๓๐.- ดอลลาร์สหรัฐ แต่เพราะว่าอาคารที่ทำการดังกล่าวมีพื้นที่แออัดคับแคบ ไม่เพียงพอ  
สำหรับผู้ไปปฏิบัติงานเพิ่มขึ้น อาคารที่มีอายุมากกว่า ๓๐ ปี มีสภาพเก่าทรุดโทรม รวมไปถึงไม่มี  
ที่จอดรถ ซึ่งต้องนำรถทั้งหมดของทางราชการไปจอดไว้นอกพื้นที่อาคารสำนักงาน และสัญญาดังกล่าว  
จะสิ้นสุดในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ สถานเอกอัครราชทูตฯ ได้ขอให้กรมบริการคณะทูต กระทรวง  
การต่างประเทศ สาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนามช่วยหาอาคารที่ทำการแห่งใหม่ที่เหมาะสม และ  
กว้างขวางกว่าปัจจุบัน ซึ่งได้เสนออาคารแห่งใหม่พื้นที่มากกว่าเดิมโดยคิดอัตราค่าเช่าเดือนละ  
๒๕,๙๖๐.- ดอลลาร์สหรัฐ สัญญาเช่า ๕ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ - ๓๑ มกราคม ๒๕๖๓

/คณะกรรมการ...

คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบการใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ (คตร.) เห็นว่าปัจจุบันความสัมพันธ์ระหว่างประเทศไทย และสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนามมีความสัมพันธ์ที่ดีในมิติต่างๆ และจะเพิ่มมากขึ้นในอนาคต โดยเฉพาะภายหลังการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน สถานเอกอัครราชทูตไทย จึงควรมีขนาดที่เหมาะสมรองรับการติดต่อประสานงานของบุคคลทั่วไป ตลอดจนหน่วยงานต่างๆ แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากอัตราค่าเช่าที่ทำการแห่งใหม่มีอัตราค่าเช่าสูงกว่าเดิมมาก (เดิม ๙,๕๓๐ ดอลลาร์สหรัฐ ใหม่ ๒๕,๙๖๐ ดอลลาร์สหรัฐ) ข้อมูลที่กระทรวงการต่างประเทศเสนอ เพื่อประกอบการพิจารณามีเฉพาะขนาดของพื้นที่และพื้นที่ใช้สอยที่มีขนาดเพิ่มมากขึ้น (เดิม พื้นที่ใช้สอย ๖๐๐ ตารางเมตร ขนาดที่ดิน ๖๓๗ ตารางเมตร ใหม่ พื้นที่ใช้สอย ๑,๘๑๖ ตารางเมตร ขนาดที่ดิน ๒,๖๐๕.๖๐ ตารางเมตร) เท่านั้น ไม่มีข้อมูลอื่นประกอบการพิจารณาเช่น อัตราค่าเช่าสำนักงานที่ทั้งหมดที่ปฏิบัติงาน ณ สถานเอกอัครราชทูต จำนวนห้องสำหรับการปฏิบัติงานเพียงพอหรือไม่ รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ เช่น ค่าสาธารณูปโภค และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่กฎหมายของประเทศนั้นเรียกเก็บเพิ่มสูงขึ้นเท่าไร หรือสถานที่แห่งใหม่อยู่ในพื้นที่ที่สะดวกต่อการติดต่อราชการหรืออยู่ในเขตชุมชนที่เหมาะสมหรือไม่ ค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นสูงเป็นภาระที่กระทรวงการต่างประเทศสามารถรับได้โดยไม่มีผลกระทบต่อบประมาณส่วนอื่นๆ หรือไม่ การทำสัญญาเช่าอาคารที่ทำการสถานเอกอัครราชทูต ณ กรุงฮานอย แห่งใหม่ จะต้องกระทำในลักษณะผูกพันข้ามปีงบประมาณ เพื่อให้เกิดความความคุ้มค่าต่อการใช้จ่ายงบประมาณแผ่นดิน และเกิดประโยชน์ต่อการใช้ประโยชน์ทั้งในปัจจุบันและอนาคต จึงขอให้กระทรวงการต่างประเทศได้ชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมเพื่อประกอบการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อกรุณาพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนันตพร กาญจนรัตน์)

ประธานกรรมการติดตามและตรวจสอบ

การใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ

ฝ่ายเลขานุการ คตร.

โทร ๐ ๒๒๘๑ ๐๐๕๐

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๖๖๔๐