

พ.ร.

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๐๘/๑๐๓

พ.ร. ๕๘.๒
๑๕ ธ.ค. ๖๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
รับที่.....	11705
วันที่.....	๙ ส.ค. ๒๕๖๗
เวลาที่.....	๘.๓๐

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ ธันวาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ขอยกเว้นการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับการจัดทำสัญญาเช่าที่ทำการสำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ นครนิวยอร์ก

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่๑.....

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๒๔๓๔๓

ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๕๗

จัดเข้าวาระ..... ๙ ส.ค. ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงพาณิชย์เสนอ เรื่อง ขอยกเว้นการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับการจัดทำสัญญาเช่าที่ทำการสำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ นครนิวยอร์ก เพื่อขอยกเว้นการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๖ ที่กำหนดให้กระทรวงพาณิชย์ (กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ) กำหนดเงื่อนไขในการยกเลิกสัญญาเช่าก่อนกำหนดได้ ในกรณีที่จะย้ายเข้าไปใช้พื้นที่ในอาคารที่ทำการผู้แทนถาวรฯ/สถานกงสุลใหญ่ฯ (หลังปัจจุบัน) ในอนาคต ตามนโยบายการใช้พื้นที่ร่วมกัน (One Roof Policy) โดยกระทรวงพาณิชย์แจ้งว่าไม่สามารถกำหนดเงื่อนไขในการยกเลิกสัญญาเช่าก่อนกำหนดได้ เนื่องจากแนวปฏิบัติโดยทั่วไปในการจัดทำสัญญาเช่าอาคารสำนักงานในเขตแมนฮัตตัน นครนิวยอร์ก ผู้เช่าจะต้องสละสิทธิทางการทูตในการเช่า มิฉะนั้นผู้ให้เช่าจะไม่ลงนามในสัญญาเช่ากับหน่วยงานรัฐบาลหรือองค์กรจากต่างประเทศ ดังนั้น การที่คณะรัฐมนตรีมีมติให้กระทรวงพาณิชย์ดำเนินการกำหนดเงื่อนไขการยกเลิกสัญญาเช่าไว้ในสัญญาเช่าที่ทำการ สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ นครนิวยอร์ก จึงเป็นกรณีที่ไม่สามารถดำเนินการได้ในทางปฏิบัติ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า กระทรวงพาณิชย์มีความจำเป็นต้องทำสัญญาเช่าที่ทำการสำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ นครนิวยอร์ก ตามกฎหมายเรื่องการเช่าของเมืองและรัฐนิวยอร์กโดยไม่สามารถกำหนดเงื่อนไขในการยกเลิกสัญญาเช่าก่อนกำหนดได้ ซึ่งไม่เป็นไปตามเงื่อนไขตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๖ ดังนั้น เพื่อให้การทำสัญญาเช่า การบริหารสัญญาและการใช้งานอาคารดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณานุมัติผ่อนผันการปฏิบัติ

/ตามมติ...

ตามมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับการจัดทำสัญญาเช่าที่ทำการสำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
ณ นครนิวยอร์ก ตามที่กระทรวงพาณิชย์โดยกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมศักดิ์ โชติรัตน์ศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ

สำนักจัดทำงบประมาณด้านเศรษฐกิจ ๑

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๑๓๕๔

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๔๕๐