

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๑๐๐๔/ ๑๖๓๒๒



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส13096 ๖๔๖
รับที่ : ๕10073/57
วันที่ : 11 พ.ย. 57 เวลา: 14:59

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล)๒๐๖๙๘ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ขอให้กระทรวงการคลังพิจารณา
เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.ของกระทรวงการพัฒนาสังคม
และความมั่นคงของมนุษย์ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้วเห็นด้วยกับร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ฉบับที่สำนักงาน
คณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว ยกเว้น มาตรา ๑๕(๒) ที่กำหนดให้คณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก
มีอำนาจหน้าที่ในการเสนอความเห็นต่อคณะรัฐมนตรีในการให้สิทธิประโยชน์ทางด้านภาษีแก่หอพักที่ได้รับการ
ประกาศเกียรติคุณ และมาตรา ๓๖ ที่อาจให้สิทธิประโยชน์และการสนับสนุนด้านการเงินหรือวัสดุอุปกรณ์แก่
หอพักเอกชนที่ได้รับประกาศเกียรติคุณจากคณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก เนื่องจากการประกอบธุรกิจ
หอพักเอกชนถือเป็นหนึ่งในธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ที่เก็บรายได้จากผู้เข้าพัก ดังนั้น หากมีการให้สิทธิประโยชน์
แก่ผู้ประกอบการหอพักเอกชนอาจเป็นการไม่เป็นธรรมต่อผู้ประกอบการธุรกิจอื่นลักษณะเดียวกัน เช่น
เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์แฟลต เป็นต้น ประกอบกับการให้สิทธิประโยชน์ทางภาษีในร่างพระราชบัญญัติฯ
ไม่สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติในการเสนอร่างกฎหมายตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๙
ซึ่งระบุว่า การเสนอร่างกฎหมายในเรื่องใดที่ไม่ใช่กฎหมายเกี่ยวกับภาษีอากร ไม่ให้มีบทบัญญัติกำหนดให้ยกเว้น
ภาษีอากรตามกฎหมายว่าด้วยภาษีอากร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมหมาย ภาษี)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

สำนักนโยบายการคลัง

โทร. ๐๒๒๓๓๙๐๒๐ ต่อ ๓๕๖๕

โทรสาร. ๐๒๖๑๘๓๓๘๕