

ด่วนมาก

ที่ กท ๐๒๐๒/ ๑๒๒๒



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ส12918

วันที่ : ๒577/57

วันที่ : 13 ต.ค. 57 เวลา : 15:06

กระทรวงกลาโหม

ถนนสนามไชย เขตพระนคร

กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๕ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ขออนุมัติยกเว้นเป็นกรณีพิเศษในการก่อสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างอาคาร
รัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่ กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) จังหวัดนนทบุรี

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

จัดเข้าวาระ 21 ต.ค. 2557

สพต.รับที่ 333

อ้างถึง บันทึกข้อตกลงโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ระหว่างรัฐสภา กับ กองทัพบก

วันที่ 13 ต.ค. 2557

เวลา 15.55

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ สำนักราชเลขาธิการ ที่ รล ๐๐๐๗.๓/๓๑๐๔๐

ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ และที่ รล ๐๐๐๗.๓/๒๒๒๐

ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๗

จำนวน ๕๐ ชุด

๒. โครงการก่อสร้างโรงเรียนกองทัพบกอุปถัมภ์ ฯ ช่างกล กรมการขนส่งทหารบก

โรงเรียนทหารขนส่ง กรมการขนส่งทหารบกกองร้อยทหารขนส่งเรือแผนกซ่อมบำรุง

และกองคลัง กรมการขนส่งทหารบกที่อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

จำนวน ๕๐ ชุด

๓. กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความ

ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

จำนวน ๕๐ ชุด

๔. กฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไข

ในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๕๐

จำนวน ๕๐ ชุด

ด้วยกระทรวงกลาโหม ขออนุมัติยกเว้นเป็นกรณีพิเศษในการก่อสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบ
จากโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่ กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) จังหวัดนนทบุรี
มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติ
ว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ.๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็น
อำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี รวมทั้งเป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น
ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๕๐ ข้อ ๒
วรรคสาม (๑) ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้-

๑. เรื่องเดิม

รัฐสภาได้ลงนามบันทึกข้อตกลงร่วมกับหน่วยงานต่าง ๆ เมื่อวันศุกร์ที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๑
ณ อาคารรัฐสภา ๒ เกี่ยวกับโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ โดยในส่วนที่เกี่ยวข้องกับกองทัพบก
ได้แก่ การให้กองทัพบกส่งมอบพื้นที่ราชพัสดุ บริเวณถนนทหาร (เกียกกาย) เขตดุสิต กรุงเทพฯ ฯ ให้แก่รัฐสภา
เพื่อใช้เป็นที่ตั้งอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ และให้กองทัพบกย้ายหน่วยทหารรวมถึงกำลังพลและครอบครัว
ออกจากบริเวณดังกล่าวไปยังที่ตั้งแห่งใหม่ตามอ้างถึง โดยกองทัพบกได้ดำเนินการตามบันทึกข้อตกลง
โดยเสนอแนวทางในการย้ายหน่วยที่มีที่ตั้งในบริเวณดังกล่าวที่สำคัญ ได้แก่ โรงเรียนกองทัพบกอุปถัมภ์ ฯ ช่างกล
กรมการขนส่งทหารบกโรงเรียนทหารขนส่ง กรมการขนส่งทหารบก กองร้อยขนส่งเรือ กรมการขนส่งทหารบก
แผนกซ่อมบำรุงเรือและกองคลัง กรมการขนส่งทหารบก ไปยังบริเวณ กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม)
กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) วัดสลักเหนือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรีเนื้อที่ประมาณ ๒๖๕ ไร่

/รวมถึง ...

รวมถึงแผนการย้ายหน่วยอื่น ๆ ในพื้นที่ไปก่อสร้างยังที่ตั้งแห่งใหม่ ซึ่งสำนักเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร เห็นชอบและยินดีสนับสนุนงบประมาณค่าชดเชยในการย้ายหน่วยทหารของกองทัพบกทั้งหมด ต่อมา ผู้บัญชาการทหารบกกรุณาอนุมัติหลักการให้ย้ายหน่วยขึ้นตรง กรมการขนส่งทหารบก ที่อยู่ในพื้นที่ ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างรัฐสภาเพิ่มเติมอีก ๑ หน่วย ได้แก่ กองคลัง กรมการขนส่งทหารบก โรงเรียนทหารขนส่งกรมการขนส่งทหารบก กองร้อยขนส่งเรือ กรมการขนส่งทหารบกแผนกซ่อมบำรุงเรือ และกองคลัง กรมการขนส่งทหารบก เพื่อให้สามารถใช้ประโยชน์ในพื้นที่ของกองทัพบกที่มีอยู่จำกัด ได้อย่างเกิดประโยชน์สูงสุด

๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

กองทัพบก ได้รับการสนับสนุนงบประมาณค่าชดเชยในการย้ายหน่วยทหารจากรัฐสภา วงเงิน ๓,๙๒๕ ล้านบาท เพื่อก่อสร้างและซ่อมแซมอาคารซึ่งได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ โดยได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารซึ่งได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ตรงข้ามกับพระตำหนักจักรีรังนก และพระตำหนักสวนปทุม ซึ่งในการดำเนินการก่อสร้างดังกล่าว มีอาคารบางอาคาร มีความสูงและพื้นที่ ไม่เป็นไปตามที่กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ เรื่อง ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารที่มีความสูง และพื้นที่เกินข้อกำหนด ภายในบริเวณที่ ๑, ๒, ๓ และ ๔ โดยวัดความสูงให้วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

บันทึกข้อตกลงโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ระหว่างรัฐสภากับกองทัพบก

๑.๓ ผลการดำเนินการที่ผ่านมา

๑.๓.๑ กองทัพบกได้ดำเนินการขอพระราชทานพระบรมราชานุญาตก่อสร้างอาคาร ที่มีความสูงไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด ตามบันทึกข้อตกลงโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ระหว่างรัฐสภากับกองทัพบก โดยบริเวณที่จะก่อสร้างตรงข้ามกับพระตำหนักจักรีรังนก และพระตำหนักสวนปทุม ซึ่งความทราบฝ่าละอองพระบาทและทราบฝ่าพระบาทแล้ว ไม่ทรงขัดข้อง ตามหนังสือ สำนักราชเลขาธิการ ที่ รล ๐๐๐๗.๗/๓๑๐๙๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ และที่ รล ๐๐๐๗/๒๒๒๐ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๗

๑.๓.๒ กองทัพบก (กรมยุทธโยธาทหารบก) ได้ดำเนินการว่าจ้างผู้ประกอบการ ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๓ สัญญา ดังนี้-

๑.๓.๒.๑ งานจ้างออกแบบอาคาร ดำเนินการตามสัญญาเลขที่ ๑๒๘/๒๕๕๓ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ วงเงิน ๑๐,๘๐๐,๐๐๐.-บาท โดย บริษัท โปรเซส อาร์คิเท็ค แอนด์ แพลนเนอร์ จำกัด ปัจจุบันส่งมอบงานเรียบร้อยแล้ว

๑.๓.๒.๒ งานจ้างก่อสร้างอาคาร ดำเนินการตาม สัญญาเลขที่ ๘๑/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๔ วงเงิน ๒,๓๗๓,๐๓๑,๘๐๐.-บาท โดย บริษัท เบญจมาศ จำกัด วันเริ่มงาน วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ วันแล้วเสร็จวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ ระยะเวลาก่อสร้าง ๖๐๐ วัน ปัจจุบันได้รับการขยายระยะเวลา ๓๖๐ วัน และอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง

๑.๓.๒.๓ งานจ้างก่อสร้างและย้ายสถานีวิทยุ ของ กรมการขนส่งทหารบก, ศูนย์การทหารม้า และกองพลทหารม้าที่ ๒ รักษาพระองค์ ดำเนินการตาม สัญญาเลขที่ ๖๑/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๓ วงเงิน ๑๑๘,๔๐๐,๐๐๐.-บาท โดยบริษัท ลีอกซ์เลย์ จำกัด (มหาชน) วันเริ่มงาน วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๔ วันแล้วเสร็จวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๕ ระยะเวลาก่อสร้าง ๔๒๐ วัน ประกอบด้วย เสาส่งสัญญาณวิทยุกระจายเสียง สูง ๑๒๐ เมตร (อยู่ในบริเวณที่ ๓ ความสูงควบคุมไม่เกิน ๑๖ เมตร) มีความสูงเกินข้อกำหนด ๑๐๔ เมตร ปัจจุบันมีการแก้ไขสัญญา ฯ ดังกล่าวเพื่อย้ายจุดก่อสร้าง โดยได้ไป ดำเนินการก่อสร้างที่กรมการขนส่งทหารบก แล้ว จึงไม่อยู่ในบังคับของกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ฯ

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

ตามที่ กองทัพบก ได้ดำเนินการตามบันทึกข้อตกลง ฯ โดยย้ายหน่วยที่มีที่ตั้งในบริเวณก่อสร้างรัฐสภาแห่งใหม่ ถนนทหาร (เกียกกาย) เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ได้แก่ โรงเรียนกองทัพบกอุปถัมภ์ ฯ ช่างกล กรมการขนส่งทหารบก โรงเรียนทหารขนส่ง กรมการขนส่งทหารบก กองร้อยขนส่งเรือ กรมการขนส่งทหารบก แผนกซ่อมบำรุงเรือ และกองคลัง กรมการขนส่งทหารบก ไปยังบริเวณกองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) วัดสลักเหนือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เนื้อที่ประมาณ ๒๖๕ ไร่ ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว กองทัพบก จำเป็นต้องใช้พื้นที่ที่มีอยู่อย่างจำกัด ในการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยให้เพียงพอกับการปฏิบัติงาน ทำให้ต้องก่อสร้างอาคารบางส่วนมีความสูงและพื้นที่ร่วมกัน ไม่เป็นไปตามที่กฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ.๒๕๒๒ กำหนดโดยมีอาคารบางส่วนที่มีความสูงและมีพื้นที่เกินข้อกำหนด และประสงค์จะขอยกเว้นการบังคับใช้กฎกระทรวง ฯ จำนวน ๓ รายการ ดังนี้.-

๒.๑ อาคารสโมสรรินน้ำ ๑ หลัง สูง ๑๖.๓๖ เมตร (อยู่ในบริเวณที่ ๒ ความสูงควบคุมไม่เกิน ๑๒ เมตร) เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างติดกับแม่น้ำเจ้าพระยา จึงจำเป็นต้องดำเนินการถมดินให้สูงขึ้น เพื่อป้องกันอุทกภัยซึ่งถือว่าการก่อสร้างและหากเมื่อรวมในส่วนที่เป็นหลังคาแล้ว จึงทำให้มีความสูงเกินข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ข้อ ๒ (ข) (๑) จำนวน ๔.๓๖ เมตร

๒.๒ อุ้งจอตเรือ พื้นที่ ๑๓,๐๐๐ ตารางเมตร (อยู่ในบริเวณที่ ๒ พื้นที่ควบคุมไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร) เนื่องจากมีความจำเป็นในการก่อสร้างอุ้งจอตเรือให้เพียงพอกับยุทธโธปกรณ์ของหน่วย และไม่มีพื้นที่อื่นใดที่เหมาะสมในการก่อสร้าง จึงทำให้อุ้งจอตเรือมีพื้นที่เกินกว่าข้อกำหนดกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ข้อ ๒ (ข) (๕) จำนวน ๑๑,๐๐๐ ตารางเมตร

๒.๓ อาคารที่พักชั้นนายสิบจำนวน ๑๐ หลัง (ขนาด ๔๘ ครอบครั้ว) และอาคารที่พักชั้นนายร้อยจำนวน ๔ หลัง (ขนาด ๓๒ ครอบครั้ว) ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ ๓ ความสูงควบคุมไม่เกิน ๑๖ เมตร โดยที่อาคารที่พักชั้นนายสิบ มีความสูง ๒๗.๒๕ เมตรและอาคารที่พักชั้นนายร้อยมีความสูง ๒๐.๘๕ เมตร เนื่องจากกองทัพบกมีความจำเป็นในการก่อสร้างอาคารที่พักให้เพียงพอกับกำลังพลพร้อมครอบครัวที่จะเข้าพักอาศัยของหน่วยและไม่มีพื้นที่อื่นใดที่เหมาะสมในการก่อสร้างจึงทำให้ความสูงของอาคารทั้งสองมีความสูงเกินกว่าข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ข้อ ๒ (ค) (๑) จำนวน ๑๑.๒๕ เมตร และจำนวน ๔.๘๕ เมตร ตามลำดับ

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารที่มีความสูงและพื้นที่ร่วมกันไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติ พ.ศ.๒๕๒๒

๓. รายงานการวิเคราะห์หรือศึกษาตามกฎหมายมติคณะรัฐมนตรี หรือคำสั่งใด ๆ ไม่มี

๔. ผลกระทบ

การก่อสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) จังหวัดนนทบุรี มีผลต่อข้าราชการและครอบครัวของกองทัพบก ในเชิงบวก ดังนี้.-

๔.๑ ลดความแออัดของบ้านพักกำลังพล และปรับปรุงสภาพแวดล้อม เพื่อเพิ่มคุณภาพชีวิตของกำลังพลและครอบครัวของกองทัพบก

๔.๒ เพิ่มคุณภาพและประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของกำลังพล เพื่อปฏิบัติภารกิจตามหน้าที่ ความรับผิดชอบ

๔.๓ เพิ่มความพึงพอใจตลอดจนขวัญกำลังใจแก่กำลังพลและครอบครัวในการเคลื่อนย้าย
เข้าสถานที่ราชการ และที่พักแห่งใหม่

๕. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา

กองทัพบก ได้รับการสนับสนุนงบประมาณค่าชดเชยในการย้ายหน่วยทหารจากรัฐสภา
วงเงิน ๓,๙๒๕ ล้านบาท

๖. ข้อกำหนดและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๖.๑ กฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๒๒ ข้อ ๒

ฯ ล ฯ

(ก) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารใด ๆ เว้นแต่

(๑) อาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน ๖ เมตร พื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน
๑๕๐ ตารางเมตร โดยอาคารแต่ละหลังห่างกันไม่น้อยกว่า ๔ เมตร ห่างเขตที่ดินของผู้อื่นไม่น้อยกว่า ๒ เมตร
และมีที่ว่างโดยรอบไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

(๒) เขื่อน สะพาน ทางหรือท่อระบายน้ำ ทำน้ำ ร้ว กำแพงหรือประตู

(๓) อาคารของทางราชการ

(ข) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารที่มีความสูงเกิน ๑๒ เมตร

(๒) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมาย
ว่าด้วยการสาธารณสุขหรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม และมีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลัง
รวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๓) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันภัยอันตรายอันเกิดแต่การเล่นมหรสพ

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน
๑๐ ตารางเมตร หรือที่ใช้เพื่อการค้าหรือก่อเหตุรำคาญ

(๕) อาคารที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดมีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน ๓๐๐ ตารางเมตร
หรือตลาดที่มีระยะห่างจากตลาดอื่นน้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๗) สถานที่บรรจุก๊าซและสถานที่เก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว

(๘) สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่ายขาย และสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
ตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง

(๙) ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายทุกชนิด เว้นแต่ป้ายบอกชื่อสถานที่
ที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร

(๑๐) ห้องแถวหรือตึกแถว

(๑๑) อาคารเก็บสินค้า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีลักษณะในทำนองเดียวกัน
ที่ใช้เป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรมที่มีพื้นที่อาคาร
รวมกันเกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๑๒) โรงกำจัดมูลฝอย

(๑๓) โรงฆ่าสัตว์

(ค) ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารที่มีความสูงเกิน ๑๖ เมตร

(๒) ห้องแถว ตึกแถว เว้นแต่ในพื้นที่จังหวัดนนทบุรี

(๓) อาคารตาม (ข) (๒) (๔) (๕) (๖) (๗) (๘) (๑๑) (๑๒) และ (๑๓)

(ง) ภายในบริเวณที่ ๔ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารที่มีความสูงเกิน ๒๓ เมตร

(๒) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

๖.๒ กฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๕๐ โดยต้องนำเสนอการขออนุมัติก่อสร้างอาคารที่ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๖ ฯ ไปยังคณะรัฐมนตรีเพื่อกรณำพิจารณาอนุมัติ และก่อนนำเรื่องเข้าคณะรัฐมนตรีได้ดำเนินการขอพระราชทานพระบรมราชานุญาตและพระอนุญาตก่อสร้างอาคารผ่านสำนักราชเลขาธิการแล้ว และไม่ทรงขัดข้อง

๗. ข้อเสนอ ขออนุมัติยกเว้นเป็นกรณีพิเศษในการก่อสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่ กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) วัดสลักเหนือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เนื้อที่ประมาณ ๒๖๕ ไร่ ตามข้อ ๒.๑ - ๒.๓ ที่มีความสูงและเนื้อที่ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ.๒๕๕๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๕๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเรื่องเข้าวาระประชุมของคณะรัฐมนตรีต่อไป

๒๒

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

ประยุทธ์

(ประวิตร วงษ์สุวรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม

สำนักงานปลัดกระทรวง

กรมพระธรรมนูญ

โทร.๐ ๒๒๒๔ ๖๒๖๖