

พพ 14

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๐๗/๒๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๙๐๐1
วันที่ 21 ต.ค. 2557 8-20

ว.14
สพท-3332
๐๐-๗๓-๐๗
8.2๖

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ขออนุมัติยกเว้นเป็นกรณีพิเศษในการก่อสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างอาคาร
รัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) จังหวัดนนทบุรี

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา เพิ่มเติม
เรื่องที่ ๑๕

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว(ล) ๑๙๓๑๘

ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๗

จัดเข้าวาระ..... 21 ต.ค. 2557

๒. หนังสือกระทรวงกลาโหม ด่วนมาก ที่ กท ๐๒๐๒/๑๒๒๒ ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณ
เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงกลาโหมเสนอ
เรื่อง ขออนุมัติยกเว้นเป็นกรณีพิเศษในการก่อสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างอาคาร
รัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) วัดสลักเหนือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
เนื้อที่ประมาณ ๒๖๕ ไร่ โดยมีอาคารบางส่วนที่มีความสูงและพื้นที่ร่วมกันไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๖
(พ.ศ. ๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ จำนวน ๔ รายการ ดังนี้

๑. อาคารสโมสรรินน้ำ ๑ หลัง สูง ๑๖.๓๖ เมตร (อยู่ในบริเวณที่ ๒ ความสูงควบคุม
ไม่เกิน ๑๒ เมตร) เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างติดกับแม่น้ำเจ้าพระยา จึงจำเป็นต้องถมดินให้สูงขึ้น เพื่อป้องกัน
อุทกภัย ซึ่งถือว่าเป็นการก่อสร้างและหากเมื่อรวมในส่วนที่เป็นหลังคาแล้ว จึงทำให้มีความสูงเกินข้อกำหนด
ตามกฎกระทรวงฯ ข้อ ๒ (ข) (๑) จำนวน ๔.๓๖ เมตร

๒. อุ้งจอดเรือพื้นที่ ๑๓,๐๐๐ ตารางเมตร (อยู่ในบริเวณที่ ๒ พื้นที่ควบคุมไม่เกิน
๒,๐๐๐ ตารางเมตร) เนื่องจากมีความจำเป็นในการก่อสร้างอุ้งจอดเรือให้เพียงพอกับยุทธโธปกรณ์ของหน่วย
และไม่มีพื้นที่อื่นใดที่เหมาะสมในการก่อสร้าง จึงทำให้อุ้งจอดเรือมีพื้นที่เกินกว่าข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฯ
ข้อ ๒ (ข) (๕) จำนวน ๑๑,๐๐๐ ตารางเมตร

๓. อาคารที่พักชั้นนายสิบ จำนวน ๑๐ หลัง (ขนาด ๔๘ ครอบครั้ว) และอาคารที่พัก
ชั้นนายร้อย จำนวน ๔ หลัง (ขนาด ๓๒ ครอบครั้ว) ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ ๓ ความสูงควบคุมไม่เกิน
๑๖ เมตร โดยที่อาคารที่พักชั้นนายสิบ มีความสูง ๒๗.๒๕ เมตร และอาคารที่พักชั้นนายร้อย มีความสูง
๒๐.๘๕ เมตร เนื่องจากกองทัพบกมีความจำเป็นในการก่อสร้างอาคารที่พักให้เพียงพอต่อกำลังพลพร้อมครอบครัว

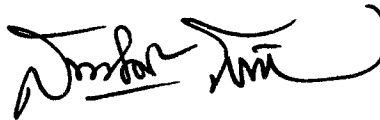
/ที่จะเข้าพัก...

ที่จะเข้าพักอาศัยของหน่วยและไม่มีพื้นที่อื่นใดที่เหมาะสมในการก่อสร้าง จึงทำให้ความสูงของอาคารทั้งสองมีความสูงเกินข้อกำหนดตามกฎหมายฯ ข้อ ๒ (ค) (๑) จำนวน ๑๑.๒๕ เมตร และ ๔.๘๕ เมตร ตามลำดับ
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า กองทัพบกมีความจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ในพื้นที่กองคลังแสง กรมสรรพาวุธทหารบก (เดิม) วัดสลักเหนือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เนื้อที่ประมาณ ๒๖๕ ไร่ โดยได้จัดสรรงบประมาณค่าชดเชยในการย้ายหน่วยรองรับไว้แล้ว แต่เนื่องจากมีพื้นที่จำกัดจึงจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารบางส่วนที่มีความสูงและพื้นที่รวมกันเกินข้อกำหนด ตามกฎหมายฯ ฉบับที่ ๔๖ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งการยกเว้นกรณีดังกล่าวเกี่ยวข้องกับข้อกำหนดของพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ อยู่ในการกำกับดูแลของรัฐมนตรีกว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาให้เป็นไปตามความเห็นของกระทรวงมหาดไทย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมศักดิ์ โชติรัตน์ศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงานประมาณ

สำนักจัดทำงบประมาณด้านความมั่นคง ๒

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๑๔๐๐

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๐๕๑