



กคด.รับที่ 4696

19 ๐๐ ๖7

1๐๐๐

ที่ ศย ๐๒๑/ ๕๘๕๒๕

สำนักงานศาลยุติธรรม

ถนนรัชดาภิเษก เขตจตุจักร

กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๑๒ กันยายน ๒๕๕๗

รับที่ ๒๕๕
วันที่ 19.09.2557
เวลา 10.30

เรื่อง ขออนุมัติก่อหนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณ

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการ ที่ นร ๐๕๐๔/๑๐๐๕๐ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๔

๒. สัญญาเช่าที่ดิน เลขที่สัญญา ๙๐๑๕๓๐๕๙๖ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สัญญาเช่าที่ดิน เลขที่สัญญา ๙๐๑๕๓๐๕๙๗ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕

๒. สัญญาเช่าที่ดิน เลขที่สัญญา ๙๐๑๕๓๐๕๙๘ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติให้สำนักงานศาลยุติธรรมทำสัญญาเช่าที่ดินติดต่อกันคราวละ ๑๓ ปี ๖ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ และสำนักงานศาลยุติธรรมได้ทำสัญญาเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทย สัญญาเลขที่ ๙๐๑๕๓๐๕๙๖ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ ความละเอียดแจ้งอยู่แล้ว นั้น

สำนักงานศาลยุติธรรมขอเรียนว่า ได้ก่อสร้างอาคารที่ทำการศาลจังหวัดตลิ่งชันเกินพื้นที่เช่าดังกล่าวข้างต้น จำนวน ๙๘๔.๐๖ ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่ส่วนที่เกิน สำนักงานศาลยุติธรรมขอจัดทำสัญญาอีกฉบับหนึ่งต่างหาก และสำนักงานศาลยุติธรรมมีโครงการเช่าที่ดินเพิ่มเติมเพื่อขยายถนนและปรับปรุงภูมิทัศน์ให้เต็มพื้นที่บริเวณทางเข้าอาคารที่ทำการศาลจังหวัดตลิ่งชัน จึงได้ขอเช่าพื้นที่เพิ่มเติมอีก จำนวน ๑,๒๐๑.๕๓ ตารางเมตร ดังนั้น สำนักงานศาลยุติธรรมจึงต้องทำสัญญาเพิ่มอีก ๒ ฉบับ โดยมีรายละเอียดอัตราค่าเช่า ดังนี้

๑. สัญญาเช่าที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารที่ทำการศาลพื้นที่ส่วนเพิ่ม สัญญาเลขที่ ๙๐๑๕๓๐๕๙๗ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ พื้นที่เช่า ๙๘๔.๐๖ ตารางเมตร สัญญาเช่ากำหนด ๔ ปี ๖ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒

ปีที่ ๑ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ พื้นที่ ๙๘๔.๐๖ ตารางเมตร เป็นเงิน ๗๕,๔๐๙.๐๐ บาท

ปีที่ ๒ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ พื้นที่ ๙๘๔.๐๖ ตารางเมตร เป็นเงิน ๗๙,๑๗๘.๐๐ บาท

ปีที่ ๓ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ พื้นที่ ๙๘๔.๐๖ ตารางเมตร เป็นเงิน ๘๓,๑๓๔.๐๐ บาท

ปีที่ ๔ ...

ปีที่ ๔ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ พื้นที่ ๙๘๔.๐๖ ตารางเมตร เป็นเงิน ๘๗,๒๘๗.๐๐ บาท

ปีที่ ๕ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ พื้นที่ ๙๘๔.๐๖ ตารางเมตร เป็นเงิน ๔๕,๘๒๘.๐๐ บาท (๖ เดือน)
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๒. สัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำถนนเข้า - ออก และปรับปรุงภูมิทัศน์ สัญญาเลขที่ ๙๐๑๕๓๐๕๔๘ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ พื้นที่เช่า ๑,๒๐๑.๕๓ ตารางเมตร สัญญาเช่ากำหนด ๔ ปี ๖ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒

ปีที่ ๑ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ พื้นที่ ๑,๒๐๑.๕๓ ตารางเมตร เป็นเงิน ๒๓๐,๑๕๔.๐๐ บาท

ปีที่ ๒ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ พื้นที่ ๑,๒๐๑.๕๓ ตารางเมตร เป็นเงิน ๒๔๑,๖๖๔.๐๐ บาท

ปีที่ ๓ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ พื้นที่ ๑,๒๐๑.๕๓ ตารางเมตร เป็นเงิน ๒๕๓,๗๕๒.๐๐ บาท

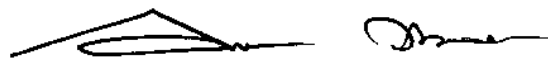
ปีที่ ๔ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ พื้นที่ ๑,๒๐๑.๕๓ ตารางเมตร เป็นเงิน ๒๖๖,๔๔๐.๐๐ บาท

ปีที่ ๕ ค่าเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ พื้นที่ ๑,๒๐๑.๕๓ ตารางเมตร เป็นเงิน ๑๓๙,๘๘๓.๐๐ บาท (๖ เดือน)
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

แต่เนื่องจากการทำสัญญาเช่าดังกล่าวเป็นการทำสัญญาเช่าเกินกว่า ๑ ปี เป็นการก่อกวนผูกพันเงินงบประมาณข้ามปีงบประมาณ ตามพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๐๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๒๓ จึงเห็นควรเสนอคณะรัฐมนตรีขออนุมัติผูกพันเงินงบประมาณข้ามปีงบประมาณ โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีขออนุมัติก่อกวนผูกพันข้ามปีงบประมาณของสำนักงานศาลยุติธรรมตามที่เสนอต่อไป จักเป็นที่ขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



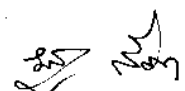
(นายภัทรศักดิ์ วรรณแสง)

เลขาธิการสำนักงานศาลยุติธรรม

สำนักบริหารทรัพย์สิน

กลุ่มอาคารสถานที่

โทร./โทรสาร ๐ ๒๕๑๓ ๐๖๖๔



(นายประยูร สีสด)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารทรัพย์สิน