

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๑๐๐๕/๑๑๖๐๙



สำนักเลข อก ธรณะรัฐมนตรี
รับที่ 6865 ลวต
วันที่ 1 กย 2557 ก.ช

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๙ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ขอลดหย่อนค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินโรงไฟฟ้าจะนะประจำปี ๒๕๕๖

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล)๑๓๐๘๐ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ตารางเปรียบเทียบภาระภาษีโรงเรือนและที่ดินของโรงไฟฟ้าจะนะในช่วงปีภาษี ๒๕๕๒-๒๕๕๓
และปีภาษี ๒๕๕๖

๒. คำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๖๓๓๗/๒๕๓๙

๕2 ก.ย. 2557

จัดเข้าวาระ.....

ตามหนังสือที่อ้างถึง ขอให้กระทรวงการคลังเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรักษาความสงบแห่งชาติ เรื่อง ขอลดหย่อนค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินโรงไฟฟ้าจะนะประจำปี ๒๕๕๖ ตามที่กระทรวงพลังงานเสนอ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว มีความเห็น ดังนี้

๑. ในปีภาษี ๒๕๕๖ องค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.) คลองเปียะได้นำราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่อเดือนมาใช้ในการประเมินค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินสำหรับโรงไฟฟ้าจะนะของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) โดยในช่วงก่อนที่มีการเปลี่ยนเกณฑ์การประเมินค่ารายปี อบต. คลองเปียะได้อลดหย่อนค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินประจำปี ๒๕๕๒ (เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม ๒๕๕๑) - ปี ๒๕๕๓ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๕๓ ตามเกณฑ์การประเมินค่ารายปีของ กฟผ. ที่กระทรวงพลังงานเสนอ และจากการเปรียบเทียบภาระภาษีโรงเรือนและที่ดินของโรงไฟฟ้าจะนะที่ อบต. คลองเปียะประเมินภายหลังจากที่นำราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่อเดือนมาใช้ปรากฏว่า มีภาระภาษีเพิ่มสูงขึ้นอย่างมาก (รายละเอียดตารางเปรียบเทียบภาระภาษีโรงเรือนและที่ดินปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.)

๒. ราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่อเดือนที่ อบต. คลองเปียะนำมาใช้ประเมินค่ารายปีสำหรับโรงไฟฟ้าจะนะ ปีภาษี ๒๕๕๖ กระทรวงการคลังเห็นว่า มีอัตราที่สูงเกินไปเมื่อพิจารณาเปรียบเทียบกับราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่อเดือนสำหรับโรงเรือนประเภทอื่นๆ รวมทั้งโรงเรือนประเภทโรงไฟฟ้าขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นในพื้นที่ข้างเคียงและพื้นที่เปรียบเทียบ จึงเห็นควรลดหย่อนค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินประจำปี ๒๕๕๖ สำหรับโรงไฟฟ้าจะนะของ กฟผ. เพื่อมิให้เกิดการจุกเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินปี ๒๕๕๖ มีภาระภาษีที่สูงเกินกว่าในปีที่ส่งมา ซึ่งอาจจะมีผลกระทบต่อต้นทุนการผลิตและค่าไฟฟ้า

๓. อย่างไรก็ดี เพื่อให้การกำหนดราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่อเดือนของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างประเภทโรงไฟฟ้าของ อบต. คลองเปียะมีหลักเกณฑ์ที่ยอมรับได้และเป็นธรรม กระทรวงการคลังเห็นควรให้กระทรวงมหาดไทยและกระทรวงพลังงานพิจารณหาข้อสรุปร่วมกันเกี่ยวกับแนวทางการกำหนดราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตรต่อเดือนสำหรับโรงไฟฟ้าจะนะของ อบต. คลองเปียะ เพื่อใช้เป็นแนวปฏิบัติต่อไป

/๔. สำหรับ...

๔. สำหรับการประเมินค่ารายปีเครื่องจักรที่เป็นส่วนควบกระทรวงการคลังเห็นควรใช้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ ๑๒ เดือน ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) มาเป็นเกณฑ์ในการคำนวณอัตราผลตอบแทน เนื่องจากเป็นแนวทางดำเนินการที่สอดคล้องกับคำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๒๓๓๗/๒๕๓๔ (รายละเอียดคำพิพากษาปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒.) ที่พิพากษาการประเมินค่ารายปีเครื่องจักรที่เป็นส่วนควบว่า การใช้มูลค่าทรัพย์สินคุณด้วยอัตราผลตอบแทนที่เทียบเคียงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร โดยที่ได้ลดมูลค่าของทรัพย์สินในส่วนที่เป็นเครื่องจักรลง และลดค่ารายปีลงเหลือหนึ่งในสามของค่ารายปีของทรัพย์สินรวมทั้งส่วนควบดังกล่าวแล้วย่อมเป็นการประเมินค่ารายปีด้วยกฎเกณฑ์อันสมควรและมีเหตุผล และในกรณีของ กฟผ. เป็นรัฐวิสาหกิจที่กระทรวงการคลังมีข้อกำหนดให้ต้องฝากเงินกับธนาคารที่เป็นรัฐวิสาหกิจเท่านั้น การใช้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ ๑๒ เดือนของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) จึงมีความเหมาะสม

อนึ่ง ในการให้ความเห็นชอบของกระทรวงการคลังในเรื่องดังกล่าว หัวหน้าฝ่ายเศรษฐกิจ คณะรักษาความสงบแห่งชาติได้ให้ความเห็นชอบแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายรังสรรค์ ศรีวรศาสตร์)

ปลัดกระทรวงการคลัง ปฏิบัติราชการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

สำนักนโยบายภาษี

โทร. ๐ ๒๒๗๓ ๔๐๒๐ ต่อ ๓๕๒๖

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๔๐๘๘