

ด่วนที่สุด



ที่ นร ๑๑๑๕/๓๕๖๕

จ.พท. วันที่ 19.8
วันที่ 20 ส.ค. 57
เวลา 10.20 น.

สำนักงานคณะกรรมการ

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๗

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา

เรื่อง การขอรับเงินชดเชยจากรัฐ จำนวน ๒๓.๖๘ ล้านบาท สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทร กรณีได้รับผลกระทบจากการขยายระยะเวลาก่อสร้าง ตามมติคณะรัฐมนตรี ๒ ครั้ง

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว(ล) ๑๓๕๙๐ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๗

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรักษาความสงบแห่งชาติ เรื่องการขอรับเงินชดเชยจากรัฐ จำนวน ๒๓.๖๘ ล้านบาท สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทร กรณีได้รับผลกระทบจากการขยายระยะเวลาก่อสร้าง ตามมติคณะรัฐมนตรี ๒ ครั้ง ของการเคหะแห่งชาติ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ นั้น

สำนักงานฯ ได้พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบการขอรับเงินชดเชยจากรัฐ วงเงิน ๒๓.๖๘ ล้านบาท สำหรับโครงการบ้านเอื้ออาทร กรณีได้รับผลกระทบจากการขยายระยะเวลาก่อสร้าง ตามมติคณะรัฐมนตรี ๒ ครั้ง ของการเคหะแห่งชาติ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ตามที่ฝ่ายสังคมจิตวิทยา คณะรักษาความสงบแห่งชาติเสนอ เพื่อไม่ให้การเคหะแห่งชาติ ต้องมีภาระทางการเงินเพิ่มขึ้นจากการดำเนินนโยบายของรัฐในการให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๕๕ และวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ รวมทั้งเพื่อให้การเคหะแห่งชาติ สามารถบริหารงานโครงการในการสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนผู้มีรายได้น้อยได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ

๒. สำหรับแนวทางปฏิบัติการโอนเปลี่ยนแปลงงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ “รายการชดเชยดอกเบี้ยที่เกิดจากเงินเบิกเกินบัญชี” เป็น “รายการชดเชยดอกเบี้ยและค่าดำเนินการตามมาตรการช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้าง” เพื่อชดเชยภาระดอกเบี้ยและค่าดำเนินการ จำนวน ๒๓.๖๘ ล้านบาท เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบและวิธีการของสำนักงานงบประมาณ

๓. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติกำกับและติดตามงานก่อสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทรที่คงเหลืออยู่จำนวน ๖,๙๕๕ หน่วย ให้แล้วเสร็จตามกำหนดระยะเวลาของสัญญาและส่งมอบอาคารให้กับลูกค้าตามเป้าหมาย รวมทั้งเร่งขายบ้านเอื้ออาทรที่ก่อสร้างแล้วเสร็จรอขายโดยเร็ว เพื่อให้การดำเนินโครงการบรรลุวัตถุประสงค์และเพื่อแก้ไขปัญหาฐานะการเงินขององค์กร รวมทั้งเพื่อไม่ให้โครงการบ้านเอื้ออาทรเป็นภาระงบประมาณภาครัฐอีกในระยะยาว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ