

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๕ ๗๘๔ ส.พ.๗
วันที่ 14 ตุลาคม 2557 ๒๕๕๗

รศ.ท. วัชร 181.๕
วันที่ 14 ส.ค. 57
เวลา 10.40 น.



ที่ คสช(คตร)/๕๗๕

คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบ
การใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ
ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร
กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ ภายใต้แผนพลิกฟื้น
องค์กรของการเคหะแห่งชาติ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว(ล) ๑๒๕๒๘ ลงวันที่
๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๗

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบการ
ใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ (คตร.) เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของ
คณะกรรมการความสงบแห่งชาติ กรณีฝ่ายสังคมจิตวิทยา คณะรักษาความสงบแห่งชาติได้เสนอเรื่อง
แผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรของ
การเคหะแห่งชาติ กระบวนการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ รายละเอียดตามอ้างถึง ดังนี้

๑. ให้ความเห็นชอบหลักการกรอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี
๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ กรอบวงเงินลงทุนรวม
๓๔,๑๙๘.๔๗๕ ล้านบาท ตามมติคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๒. อนุมัติโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ รวม ๓๘ โครงการ จำนวน ๑๖,๑๔๖ หน่วย
ต้นทุนโครงการรวมทั้งสิ้น ๑๓,๕๙๑.๐๐๔ ล้านบาท กรอบวงเงินลงทุนรวม ๙,๕๓๗.๗๕๒ ล้านบาท
ประกอบด้วย เงินอุดหนุนรวม ๑,๒๔๙.๙๕๘ ล้านบาท เงินกู้ภายในประเทศ จำนวน ๗,๑๑๓.๕๗๐
ล้านบาท เงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑,๒๑๔.๒๒๔ ล้านบาท ตามมติคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ส่วนการดำเนินโครงการฯ ปี ๒๕๕๘ - ๒๕๖๐ การเคหะแห่งชาติ
จะเสนอขออนุมัติโครงการตามขั้นตอนต่อไป

๓. มอบหมายให้กระทรวงการคลังเป็นผู้จัดหาและเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ จำนวน ๗,๑๑๓.๕๗๐
ล้านบาท โดยปีงบประมาณ ๒๕๕๘ ขอให้กระทรวงการคลังเป็นผู้จัดหาและเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ จำนวน
๒,๕๒๓.๐๗๐ ล้านบาท ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ จำนวน ๔,๔๑๒.๙๖๓ ล้านบาท และปีงบประมาณ ๒๕๖๐
จำนวน ๑๗๗.๕๓๗ ล้านบาท

/๔. ให้ความเห็นชอบ...

๔. ให้ความเห็นชอบวงเงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๑,๒๔๙.๙๕๘ ล้านบาท โดยการ
เคหะแห่งชาติจะใช้จากเงินอุดหนุนที่ได้รับจัดสรรแล้วในปีงบประมาณ ๒๕๕๔ - ๒๕๕๕ จำนวน
๑,๓๐๖.๘๖๑ ล้านบาท แต่หากกระทรวงการคลังไม่อนุมัติการขยายการเบิกจ่ายงบประมาณ
ปีงบประมาณ ๒๕๕๔ - ๒๕๕๕ ขอให้สำนักงานงบประมาณจัดสรรเงินอุดหนุนจากรัฐบาลจำนวน
๑,๒๔๙.๙๕๘ ล้านบาท สำหรับโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗

คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบการใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ พิจารณาแล้ว
เห็นชอบในหลักการแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ ภายใต้แผน
พลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งทำให้การเคหะแห่งชาติ สามารถบริหารจัดการทรัพยากร
พัฒนาให้เกิดประโยชน์สูงสุด เป็นการสร้างรายได้เพื่อมีให้ประชาชนชาตุน และขยายโอกาสให้
ประชาชนผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในระดับราคาที่สามารรับภาระได้ ทั้งนี้
เพื่อให้การดำเนินการตามแผนการลงทุนเป็นไปด้วยความโปร่งใสและมีความคุ้มค่า เห็นควรให้คณะกรรมการ
การเคหะแห่งชาติชุดใหม่พิจารณาทบทวนในรายละเอียดแล้วเสนอให้ คณะรักษาความสงบแห่งชาติ
พิจารณาใหม่อีกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อกรุณาพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

พลโท



(อนันตพร กาญจนรัตน์)

ประธานคณะกรรมการติดตามและตรวจสอบ
การใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ

ฝ่ายเลขานุการ คตร.

โทร. ๐ ๒๒๘๑ ๐๐๕๐