

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๑๓/๒๕๕๗

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 6479
วันที่ 26 ธ.ค. ๒๕๕๗
เวลาที่ ๑๐.๕๕

คพท. 1848

สำนักงบประมาณ

๑๐๖๖๐๗

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กร
ของการเคหะแห่งชาติ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่ ๑๐

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว(ล) ๑๒๕๒๘

ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๗

จัดเข้าวาระ..... 26 ธ.ค. 2557

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณเสนอความเห็น
ในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรักษาความสงบแห่งชาติ กรณีฝ่ายสังคมจิตวิทยา
คณะรักษาความสงบแห่งชาติเสนอ เรื่อง แผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐
ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ดังนี้

๑. ให้ความเห็นชอบหลักการกรอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑
ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ กรอบวงเงินลงทุนรวม
๓๔,๑๙๘.๔๗๕ ล้านบาท ตามมติคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๒. อนุมัติโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ รวม ๓๘ โครงการ จำนวน
๑๖,๑๔๖ หน่วย ต้นทุนโครงการรวมทั้งสิ้น ๑๓,๕๙๑,๐๐๔ ล้านบาท กรอบวงเงินลงทุนรวม
๙,๕๗๗.๗๕๒ ล้านบาท ประกอบด้วย เงินอุดหนุนรวม ๑,๒๔๙.๙๕๘ ล้านบาท เงินกู้ภายในประเทศ
จำนวน ๗,๑๑๓.๕๗๐ ล้านบาท และเงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑,๒๑๔.๒๒๔ ล้านบาท
ตามมติคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๓. มอบหมายให้กระทรวงการคลังเป็นผู้จัดหาและเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ จำนวน
๗,๑๑๓.๕๗๐ ล้านบาท โดยปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ ขอให้กระทรวงการคลังเป็นผู้จัดหาและ
เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ จำนวน ๒,๕๒๓.๐๗๐ ล้านบาท ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๔,๔๑๒.๙๖๓ ล้านบาท
และปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ จำนวน ๑๗๗.๕๓๗ ล้านบาท

๔. ให้ความเห็นชอบกรอบวงเงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๑,๒๔๙.๙๕๘ ล้านบาท
โดยการเคหะแห่งชาติจะใช้จากเงินอุดหนุนที่ได้รับจัดสรรแล้วในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๔ - ๒๕๕๕
จำนวน ๑,๓๐๖.๘๖๑ ล้านบาท แต่หากกระทรวงการคลังไม่อนุมัติการขยายการเบิกจ่ายงบประมาณ
ปี พ.ศ. ๒๕๕๔ - ๒๕๕๕ ขอให้สำนักงบประมาณจัดสรรเงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน
๑,๒๔๙.๙๕๘ ล้านบาท สำหรับโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗

/ทั้งนี้ ...

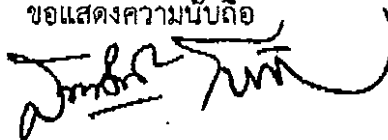
ทั้งนี้ การอนุมัติตามข้อ ๑ - ๔ ข้างต้น เป็นการอนุมัติกรอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ และการดำเนินโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ เท่านั้น ส่วนการดำเนินโครงการฯ ปี ๒๕๕๘ - ๒๕๖๐ การเคหะแห่งชาติจะเสนอขออนุมัติโครงการตามขั้นตอนต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า เพื่อให้ประชาชนผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลางมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในราคาที่สามารถรับภาระได้ และเพื่อบริหารจัดการทรัพยากรการพัฒนาของการเคหะแห่งชาติให้เกิดประโยชน์สูงสุดและลดภาระการขาดทุน จึงเห็นสมควรที่หัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติจะพิจารณาให้ความเห็นชอบในหลักการกรอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ - ๒๕๖๐ ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ และให้ความเห็นชอบการดำเนินโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ตามที่คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติให้ความเห็นชอบแล้ว โดยเห็นควรมอบหมายให้กระทรวงการคลังเป็นผู้จัดหาและเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้สำหรับโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ตามที่ฝ่ายสังคมจิตวิทยา คณะรักษาความสงบแห่งชาติเสนอ

สำหรับกรอบวงเงินอุดหนุนจากรัฐบาลสำหรับดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จำนวน ๑,๒๔๙,๙๕๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยสี่สิบเก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เห็นควรให้ใช้จ่ายจากงบประมาณ งบเงินอุดหนุน ที่ได้รับจัดสรรไว้แล้ว และหมดความจำเป็นเนื่องจากยกเลิกการดำเนินการรายการเดิมในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๔ และ พ.ศ. ๒๕๕๕ ที่กระทรวงการคลังได้อนุมัติให้ขยายเวลาเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลือมปีจนถึงวันทำการสุดท้ายของเดือนกันยายน ๒๕๕๗ แล้ว โดยเห็นสมควรให้การเคหะแห่งชาติขอทำความตกลงในรายละเอียดกับสำนักงานงบประมาณอีกครั้งหนึ่ง สำหรับแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ และ พ.ศ. ๒๕๕๙ เห็นควรนำเสนอคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนเสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นและเหมาะสมตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมศักดิ์ ไชดิรัตน์ศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ

สำนักจัดหางบประมาณด้านสังคม ๒

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๑๙๕๓

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๓๖๐