



บันทึกข้อความ

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 5037 คพท.
วันที่ 29/10/25 เวลา 10.45

ดพ.วันที่ 18๑1
วันที่ ๑๑/๑๐/๒๕
๒๕๖1 ๑๓ ๑๐๒๖

ส่วนราชการ ฝสจว.คสช. (โทร. ๐ ๒๒๘๒ ๒๕๐๘, ๐ ๒๒๘๒ ๒๕๔๘)

ที่ คสช(สจว) ๑๓๗ /๕๗

วันที่ ๒๕ ก.ค.๕๗

เรื่อง ขออนุมัติเปลี่ยนแปลงเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี เป็นเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนา จำนวน ๔๗๐.๘๘ ล้านบาท
เรียน ทน.คสช.

๑. กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) ขออนุมัติเปลี่ยนแปลงเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี เป็นเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนา จำนวน ๔๗๐.๘๘ ล้านบาท รายละเอียดตามหนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ พม ๕๑๐๕/๖๙๔๗ ลง ๓๐ มิ.ย.๕๗

๒. ฝสจว.คสช. ขอเรียนเพื่อทราบ ดังนี้

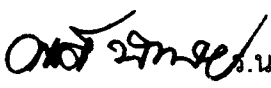
๒.๑ เดิมคณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อ ๒๖ เม.ย.๕๔ ให้ความเห็นชอบให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) เปลี่ยนแปลงเงินอุดหนุนเพื่อชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนา ปี ๒๕๕๕ - ๒๕๕๖ เป็นการอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี จำนวน ๔๗๐.๘๘ ล้านบาท สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาเฉพาะเพียงกลุ่มศักยภาพรอง จำนวน ๗๖ โครงการ เพื่อให้ กคช.เร่งรัดการจำหน่ายให้เกิดรายได้โดยเร็วเพื่อลดระดับภาระหนี้สิน ซึ่ง กคช.ได้เร่งรัดจำหน่ายที่ดินบางแปลงออกไปและได้นำเงินไปชำระหนี้สินบางส่วนแล้ว แต่ยังไม่สามารถดำเนินการได้ตามแผนงานที่วางไว้ โดยปัจจุบัน กคช.มีรายรับไม่เพียงพอต่อการส่งคืนเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี ซึ่งครบวาระการส่งคืน เมื่อ ๒๔ ก.พ.๕๗ ที่ผ่านมา

๒.๒ ตามข้อ ๒.๑ กคช.ได้ขอเปลี่ยนแปลงเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี กลับมาเป็นเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาโครงการบ้านเอื้ออาทร จำนวน ๔๗๐.๘๘ ล้านบาทอีกครั้งหนึ่ง เพื่อให้ กคช.มีโครงสร้างทางการเงินที่เข้มแข็งขึ้นสามารถเอื้อประโยชน์ในการดำเนินการกิจการสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งเรื่องดังกล่าวเข้าข่ายที่ต้องนำเสนอ ครม. พิจารณาให้ความเห็นชอบ

๒.๓ การโอนเปลี่ยนแปลงรายการตามข้อ ๒.๒ เป็นไปตามตามมาตรการเพิ่มประสิทธิภาพการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๓ รายการที่มีข้อผูกพันทางกฎหมาย และเพื่อแก้ปัญหาของหน่วยงานในกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น อยู่ในอำนาจ ครม. ซึ่งต้องเสนอ คสช.พิจารณาอนุมัติ ตามคำชี้แจงแนวทางการบริหารประเทศของ คสช.

๓. ฝสจว.คสช. พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้ กคช. สามารถปฏิบัติการกิจการสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงเห็นควรให้เสนอต่อที่ประชุม คสช. พิจารณาอนุมัติเปลี่ยนแปลงเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี เป็นเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนา ตามที่ พม.เสนอในข้อ ๑

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติตามข้อ ๓

พล.ร.อ. 
(ณรงค์ พิพัฒน์นาคย์)
ทน.ฝสจว.คสช.