

ด่วนที่สุด
ที่ กค ๐๘๑๘.๒/ ๑๐๗๖๐



พพต.รับที่ 180.1
วันที่ 19 ส.ค. 2557
เวลา 17.00 น.

สำนักเลข อนุกรรมการรัฐมนตรี
ที่ 6064 ส.พ.
วันที่ 19 ส.ค. 2557

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ขออนุมัติเปลี่ยนแปลงเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี เป็นเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนา จำนวน ๔๗๐.๘๘ ล้านบาท

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว(ล) ๑๒๕๒๙ ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๗
สิ่งที่ส่งมาด้วย ใบนำส่งฝ่ายเศรษฐกิจ คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (๑) ด่วนที่สุด ที่ คสช(ศก) ๑๑๗๗
ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้กระทรวงการคลังเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) เรื่อง ขออนุมัติเปลี่ยนแปลงเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี เป็นเงินอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนา จำนวน ๔๗๐.๘๘ ล้านบาท ของการเคหะแห่งชาติ (กคช.) กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้วเห็นว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๔ เห็นชอบมาตรการอุดหนุนชดเชยดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมไม่เกิน ๒ ปี นั้น เพื่อให้ กคช. พิจารณานำสินทรัพย์รอพัฒนาดังกล่าวมาจำหน่ายให้เกิดรายได้โดยเร็ว แต่เนื่องจากสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นสินทรัพย์ที่มีศักยภาพรองทำให้มีข้อจำกัดในการจำหน่ายและจำเป็นต้องใช้ระยะเวลาเพื่อไม่ให้ต้องจำหน่ายในราคาที่มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าทางบัญชีมากจนส่งผลกระทบต่อภาระดำเนินงานและฐานะทางการเงินของ กคช. อีกทั้ง กคช. อยู่ระหว่างการนำเสนอคณะรัฐมนตรีในการนำสินทรัพย์รอการพัฒนา กลุ่มที่มีศักยภาพทางการตลาดสูงมาพัฒนาในรูปแบบใหม่ที่แตกต่างไปจากโครงการบ้านเอื้ออาทร (โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑)

/ซึ่งอาจจะ ...

ซึ่งอาจจะส่งผลให้ กคช. มีรายได้จากการดำเนินงานและมีสภาพคล่องที่ดีขึ้นในอนาคต ดังนั้น เพื่อมิให้กระทบฐานะทางการเงินของ กคช. ในระหว่างรอการดำเนินการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ จึงเห็นควรขยายระยะเวลาเงินอุดหนุนชุดเขตดอกเบี๊ยะเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาในลักษณะเงินยืมออกไปอีกไม่เกิน ๒ ปี จำนวน ๔๗๐.๘๘ ล้านบาท เพื่อให้ กคช. มีรายได้จากการดำเนินงานและมีสภาพคล่องเพียงพอสามารถชำระเงินอุดหนุนชุดเขตดอกเบี๊ยะเงินกู้สำหรับสินทรัพย์รอการพัฒนาดังกล่าวได้

อนึ่ง ในการให้ความเห็นชอบของกระทรวงการคลังในเรื่องดังกล่าว หัวหน้าฝ่ายเศรษฐกิจคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายรังสรรค์ ศรีวรศาสตร์)

ปลัดกระทรวงการคลัง

ปฏิบัติราชการแทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

กองพัฒนารัฐวิสาหกิจ ๒

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๙๘ ๕๘๘๐-๗ ต่อ ๒๑๕๘

โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๘๕๔๗

E-mail issara_k@sepo.go.th