

**ด่วนที่สุด**  
ที่ นร ๐๕๐๗/๒๕๖



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี  
รับที่ 3782  
วันที่ 2 กค. 57 เวลา 08.20 น.

กพท. 5๖๗ 146.4  
2 ๐.๑ 57

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ๐๘.2๐๖  
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร  
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑ กรกฎาคม ๒๕๕๗

จัดเข้าวาระ 2 ก.ค. 2557

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินการก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑน์ไม่มีค่า

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา  
เรื่องที่ ๑๕๕

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๑๐๔๔๒  
ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรักษาความสงบแห่งชาติกรณีกระทรวงกลาโหม (กองทัพบก) ได้เสนอเรื่องขออนุมัติดำเนินการก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑน์ไม่มีค่า ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาขอเรียนว่า โดยที่ข้อ ๒ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้กำหนดให้อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ได้รับยกเว้นไม่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยต้องส่งแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน ที่ถูกต้องและเป็นไปตามกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น หรือประกาศของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และข้อ ๒ วรรคสาม แห่งกฎกระทรวงดังกล่าวได้กำหนดให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจอนุญาตในกรณีที่มีเหตุผลพิเศษให้ผู้ดำเนินการเกี่ยวกับอาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ไม่ต้องดำเนินการส่งแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นได้

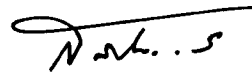
สำหรับกรณีการก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑน์ไม่มีค่าซึ่งความสูงของอาคาร ๑๘.๒ เมตร ไม่เป็นไปตามข้อ ๔ ของข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างฯ พ.ศ. ๒๕๒๖ ซึ่งห้ามก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน ๑๒ เมตร วัดจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร นั้น เห็นว่า เมื่อปรากฏตามเอกสารประกอบของกระทรวงกลาโหม (กองทัพบก) ว่า อาคารพิพิธภัณฑน์ฯ ดังกล่าวเป็นอาคารตามโครงการของกระทรวงกลาโหม (กองทัพบก) และดำเนินการขอใช้งบประมาณการก่อสร้างและดูแลรักษาจากงบประมาณของแผ่นดิน จึงเป็นอาคารของกระทรวงที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

ซึ่งอยู่ในอำนาจของคณะรัฐมนตรีที่จะพิจารณาเวนคืนการใช้บังคับที่ไม่ต้องนำข้อกำหนดเกี่ยวกับการส่งแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องซึ่งรวมทั้งเรื่องความสูงของอาคารที่ไม่เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารและระยะเวลาการส่งเอกสารดังกล่าวได้

เมื่อคณะรักษาความสงบแห่งชาติเป็นผู้ใช้อำนาจคณะรัฐมนตรีตามประกาศคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๐/๒๕๕๗ เรื่องให้อำนาจหน้าที่ของนายกรัฐมนตรีเป็นอำนาจหน้าที่ของหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ดังนั้น หัวหน้ารักษาความสงบแห่งชาติจึงมีอำนาจพิจารณาเวนคืนการดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการยกเว้นผ่อนผันหรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายดิศทัต โหตระกิตย์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ฝ่ายกฎหมายที่ดิน สิ่งก่อสร้าง และการเกษตร

โทร. ๐ ๒๒๒๐ ๗๖๒๕ (นายณัฐวุฒิฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๕๑๘๗

[www.krisdika.go.th](http://www.krisdika.go.th)

[www.lawreform.go.th](http://www.lawreform.go.th)