

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๗๑๐/ ๔๖๔๙



พ.ศ. ๒๕๖๕
วันที่ ๒๖/๐๓/๒๕๖๕
เวลา ๑๕.๔๕

สำเนาเลขที่การคณะรัฐมนตรี
รับที่ 3845 566
วันที่ - 2 ก.พ. ๒๕๖๕ ๑๕.30

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๗

เรื่อง ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร “โครงการก่อสร้างศูนย์การแพทย์พร้อมระบบสาธารณสุขปภอค”
คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล เป็นกรณีพิเศษ ของมหาวิทยาลัยมหิดล

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว (ล) ๗๑๖๗ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๕๗
สิ่งที่ส่งมาด้วย คำชี้แจงเรื่องที่เสนอคณะรัฐมนตรี

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ขอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง
เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงศึกษาธิการได้เสนอเรื่องขอยกเว้นโครงการก่อสร้าง
ศูนย์การแพทย์พร้อมระบบสาธารณสุขปภอค ประกอบด้วยอาคารศูนย์การแพทย์ จำนวน ๑ หลัง ขนาดความสูง
๒๕ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น เป็นกรณีพิเศษ ของมหาวิทยาลัยมหิดล โดยขอยกเว้นการปฏิบัติตามข้อบัญญัติ
กรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ภายในบริเวณฝั่งธนบุรีตรงข้ามบริเวณกรุงรัตนโกสินทร์ ในท้องที่แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัดฯ กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๓๕ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารบางชนิด
หรือบางประเภท ริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาทั้งสองฝั่ง ในท้องที่แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อฯ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๒
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

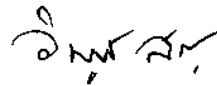
กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นว่า โครงการก่อสร้างศูนย์การแพทย์พร้อมระบบ
สาธารณสุขปภอคดังกล่าวอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒ ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง
ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ภายในบริเวณฝั่งธนบุรีตรงข้ามบริเวณ
กรุงรัตนโกสินทร์ ในท้องที่แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัดฯ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๓๕ และข้อบัญญัติ
กรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมฝั่งแม่น้ำ
เจ้าพระยาทั้งสองฝั่ง ในท้องที่แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อฯ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๒ ซึ่งห้ามก่อสร้างอาคาร
ที่มีความสูงเกิน ๑๖ เมตร โดยวัดจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร
จึงเป็นอาคารที่ขัดต่อข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครทั้ง ๒ ฉบับ แต่เนื่องจากอาคารในโครงการดังกล่าวมีวัตถุประสงค์
เพื่อประโยชน์ทางการแพทย์ที่ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ จึงเข้าข่ายเป็นอาคารตาม (๑) ของข้อ ๒ แห่งกฎกระทรวง
ว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐
ซึ่งคณะรัฐมนตรี สามารถอนุญาตให้ไม่ต้องถือปฏิบัติตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณ
ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ภายในบริเวณฝั่งธนบุรี
ตรงข้ามบริเวณกรุงรัตนโกสินทร์ ในท้องที่แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัดฯ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๓๕

/ และข้อบัญญัติ

และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาทั้งสองฝั่ง ในท้องที่แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อฯ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๒ ได้ และได้จัดทำ
คำชี้แจงเรื่องดังกล่าวเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรี ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิบูลย์ สงวนพงศ์)

ปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร
โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๒๓
โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๔๗