

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๖/๓๓๗๒๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๑

ธันวาคม ๒๕๕๖

เรื่อง การประเมินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เรียน ผู้ว่าการตรวจเงินแผ่นดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๕/๕๗
ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๖
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๑๐๐๕/๑๕๔๘๐
ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๖
๓. สำเนาหนังสือสำนักงานงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๑๑/๗๕๔
ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๕๖
๔. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๑/๐๖๓๕
ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๖
๕. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๓/๒๓๐๕ ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๖
๖. สำเนาหนังสือสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร ๐๑๐๗/๓๓๒๖
ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๕๖

ด้วยกระทรวงคมนาคมได้เสนอเรื่อง การประเมินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน
ไปเพื่อดำเนินการ ซึ่งกระทรวงการคลัง สำนักงานงบประมาณ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา สำนักงาน
คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี
โดยคณะกรรมการการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้เสนอความเห็นไปเพื่อประกอบ
การพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย ความละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๑ (ฝ่ายเศรษฐกิจ)
ซึ่งมีรองนายกรัฐมนตรี (นายกิตติรัตน์ ณ ระนอง) เป็นประธานกรรมการ พิจารณาเรื่องดังกล่าว
ในคราวประชุม ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่จันทร์ที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๖ มีประเด็นอภิปรายและมติ ดังนี้

๑. ประเด็นอภิปราย

๑.๑ กรณีการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยซึ่งเป็นรัฐวิสาหกิจของรัฐไม่พอใจค่าเช่าที่ดินของกรุงเทพมหานคร สำหรับการประเมินค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินโดยเห็นว่าเป็นจำนวนเงินที่สูงเกินสมควร กระทรวงคมนาคมซึ่งเป็นหน่วยงานที่มีหน้าที่กำกับดูแลการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยสามารถนำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อใช้ดุลพินิจพิจารณาลดหย่อนค่ารายปีให้แก่รัฐวิสาหกิจได้ตามที่เห็นสมควรภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งค่าเช่าที่ดินโดยมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวให้เป็นที่สิ้นสุด ซึ่งเป็นไปตามมาตรา ๓๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕

๑.๒ กรุงเทพมหานครได้มีหนังสือแจ้งค่าเช่าที่ดินต่อการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๔ โดยการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยได้รับทราบค่าเช่าที่ดินเมื่อวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ และกระทรวงคมนาคมได้นำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาลดหย่อนค่ารายปีให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๕๔ ซึ่งการเสนอเรื่องดังกล่าวเพื่อให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาของกระทรวงคมนาคมยังอยู่ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ ดังนั้นคณะรัฐมนตรีจึงสามารถพิจารณาลดหย่อนค่ารายปีให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยได้ตามที่เห็นสมควร และมติของคณะรัฐมนตรีให้ถือเป็นที่สุด

๑.๓ ที่ประชุมเห็นว่าการดำเนินงานของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยมุ่งเน้นบริการเพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทาง และยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนในพื้นที่เขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ประกอบกับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยดำเนินการเพื่อให้บริการประชาชนโดยคิดค่าบริการต่ำกว่าต้นทุน ดังนั้น เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินการของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยในการบริการประชาชนในพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล จึงเห็นควรลดหย่อนค่ารายปีให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยลงกึ่งหนึ่งของค่ารายปี ซึ่งการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยได้ประเมินไว้

๒. มติคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการดำเนินการของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยในปัจจุบันเป็นการดำเนินการเพื่อให้บริการประชาชนในพื้นที่เขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลเป็นการเฉพาะ โดยคิดค่าบริการต่ำกว่าต้นทุน ส่งผลให้ผลประโยชน์ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยประสบปัญหาทางการเงินอย่างต่อเนื่อง ดังนั้น จึงเห็นควรเสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาลดหย่อนค่ารายปีให้แก่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยลงกึ่งหนึ่งจากค่ารายปีที่การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทยประเมินไว้ (จากจำนวน ๑๓๖,๐๓๕,๓๖๘.๓๑ บาท เป็นจำนวน ๖๘,๐๑๗,๖๘๔.๑๖ บาท)

ในคราว ...

ในคราวประชุมคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๕๖ คณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นว่า การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) เป็นรัฐวิสาหกิจที่ดำเนินกิจการเกี่ยวกับการขนส่งมวลชน เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางและยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนในเขตกรุงเทพมหานคร และปริมณฑลอันเป็นการสนับสนุนการบริหารราชการในการให้บริการแก่ประชาชนของกรุงเทพมหานครอยู่แล้ว ประกอบกับในปัจจุบัน รฟม. ยังคงประสบปัญหาการเงินอย่างต่อเนื่อง สมควรที่ รฟม. จะได้รับการลดหย่อน ค่ารายปี ตามนัยมาตรา ๓๑ วรรคสาม ของพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งคณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วจึงมีมติให้ลดหย่อนค่ารายปีให้แก่ รฟม. ประจำปีภาษี ๒๕๕๘ ถึงปีภาษี ๒๕๕๙ จากที่กรุงเทพมหานครกำหนดไว้จำนวน ๑,๒๘๙,๓๕๒,๕๒๓.๐๕ บาท ลงเหลือจำนวน ๖๘,๐๑๗,๖๘๔.๑๖ บาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวรุจิรา ริมผิติ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- 9 ธ.ค. ๒๕๕๖

สำนักวิเคราะห์เรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๒๗

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๖๔

www.cabinet.thaigov.go.th

v03-12-56 : นิสา

ผอ.ส.ท. ๙ ๖๕๐ pp
ผช.
ผอ.กลุ่ม. ๖๕๐ pp ๖.๕๐๐.๕๐๐
นาง. ๖.๕๐๐.๕๐๐.๕๐๐
ผู้พิมพ์ ๖.๕๐๐