

ที่ กษ ๐๓๐๖/ ๓๕๒๖

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๘ ตุลาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลนาเกาะ อำเภอห่มเกล้า และตำบลน้ำเอี้ย ตำบลฝายนาแซง ตำบลน้ำก้อ ตำบลหนองไขว่ อำเภอห่มสั๊ก จังหวัดเพชรบูรณ์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลนาเกาะ อำเภอห่มเกล้า และตำบลน้ำเอี้ย ตำบลฝายนาแซง ตำบลน้ำก้อ ตำบลหนองไขว่ อำเภอห่มสั๊ก จังหวัดเพชรบูรณ์ พ.ศ. ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด และร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี) จำนวน ๗๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่องร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ในท้องที่ตำบลนาเกาะ อำเภอห่มเกล้า และตำบลน้ำเอี้ย ตำบลฝายนาแซง ตำบลน้ำก้อ ตำบลหนองไขว่ อำเภอห่มสั๊ก จังหวัดเพชรบูรณ์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖)

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลนาเกาะ อำเภอห่มเกล้า และตำบลน้ำเอี้ย ตำบลฝายนาแซง ตำบลน้ำก้อ ตำบลหนองไขว่ อำเภอห่มสั๊ก จังหวัดเพชรบูรณ์ พ.ศ. ๒๕๕๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๙ ตอนที่ ๑๑๐ ก ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ เพื่อประโยชน์แก่การชลประทาน ในการก่อสร้างระบบส่งน้ำตามโครงการระบบส่งน้ำอ่างเก็บน้ำห้วยน้ำก้อ โดยพระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสี่ปี และมีอธิบดีกรมชลประทานเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน นั้น

ในการก่อสร้างตามโครงการดังกล่าว ได้กำหนดแผนงานไว้ ๓ ปี (ปีงบประมาณ ๒๕๕๕-๒๕๕๗) วงเงินค่าก่อสร้างประมาณ ๓๖๘,๙๔๕,๐๐๐ บาท โดยมีที่ดินถูกเขตก่อสร้างรวมเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๓๙๘ ไร่ และผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่เวนคืนได้เข้าทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนเสร็จเป็นบางส่วนแล้ว ปรากฏว่ามีเจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์บางรายไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนเบื้องต้นที่ทางราชการกำหนดให้ และไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อการก่อสร้าง เนื่องจากเห็นว่าราคาค่าทดแทนที่กำหนดให้เป็นราคาที่ต่ำ ประกอบกับมีที่ดิน

/อีกบางส่วน ...

อีกบางส่วนติดจำนองกับธนาคาร ซึ่งคู่กรณียังมีปัญหาโต้แย้งกันอยู่ ตามมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ เช่น ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๙๖๙๑ ๒๙๖๙๓ และ ๓๖๓๓๖ ตำบลน้ำก้อ อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ ตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏในการดำเนินการจัดหาที่ดินเพื่อการชลประทานดังกล่าวข้างต้น เป็นปัญหาและอุปสรรคที่ทำให้การได้มาซึ่งที่ดินเพื่อการชลประทานในการก่อสร้างระบบส่งน้ำตามโครงการระบบส่งน้ำอ่างเก็บน้ำห้วยน้ำก้อลำช้า ส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้สิทธิอสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งหากการดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาเนินเข้าไป ราษฎรผู้ที่จะได้รับประโยชน์จากระบบชลประทานต้องได้รับความเดือดร้อน เสียหาย อันเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ดังนั้น เพื่อให้สามารถเข้าครอบครองหรือใช้สิทธิอสังหาริมทรัพย์เพื่อการก่อสร้างได้ตามแผนงาน และสามารถส่งน้ำช่วยเหลือพื้นที่เกษตรกรรมรวมประมาณ ๑๓,๐๐๐ ไร่ ที่อยู่บริเวณด้านท้ายอ่างเก็บน้ำห้วยน้ำก้อจำนวนประมาณ ๑๓,๐๐๐ ไร่ โดยส่งเข้าท่อส่งน้ำจำนวน ๗ สาย และคลองส่งน้ำจำนวน ๒ สาย ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งจะเป็นการยกฐานะความเป็นอยู่และคุณภาพชีวิตของราษฎรที่อยู่ในพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงให้สูงขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องตำบลนาเกาะ อำเภอหล่มเก่า และตำบลน้ำเอี้ย ตำบลฝายนาแซง ตำบลน้ำก้อ ตำบลหนองไขว่ อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐ อันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖) ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

หากการเวนคืนเนินเข้าไป จะทำให้การก่อสร้างไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ในปีงบประมาณ ๒๕๕๕ - ๒๕๕๗ และจะทำให้ราษฎรผู้ที่จะได้รับประโยชน์จากโครงการดังกล่าวจะต้องได้รับความเดือดร้อน เสียหาย เนื่องจากขาดแคลนน้ำเพื่อการเกษตร การอุปโภคและบริโภค ซึ่งจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

๔. สำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ปรากฏว่ามีเจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์บางรายไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนเบื้องต้นที่กำหนดให้ และไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อการก่อสร้าง เนื่องจากเห็นว่าเป็นราคาที่ต่ำ ประกอบกับมีที่ดินอีกบางส่วนติดจำนองกับธนาคาร จึงเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้สิทธิอสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งหากการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกา

/ดังกล่าว ...

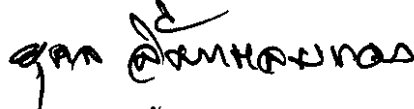
ดังกล่าวเน้นเข้าไป จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลนาเกาะ อำเภอหล่มเก่า และตำบลน้ำเฒ่า ตำบลฝายนาแซง ตำบลน้ำก้อ ตำบลหนองไขว่ อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเน้นเข้าไป จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลนาเกาะ อำเภอหล่มเก่า และตำบลน้ำเฒ่า ตำบลฝายนาแซง ตำบลน้ำก้อ ตำบลหนองไขว่ อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายยุคล ลิ้มแหลมทอง)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทร. โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖