

ที่ กษ ๐๓๐๖/๓๕๙๓

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๓ ตุลาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนในท้องที่ตำบลทางเกวียน และตำบลบ้านนา อำเภอกาหลง จังหวัดระยอง พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการดำเนินงานการประชุมชี้แจงและประชาสัมพันธ์ในการพัฒนาแหล่งน้ำ
โครงการพัฒนาและเพิ่มประสิทธิภาพการใช้น้ำในลุ่มน้ำจังหวัดระยอง
๒. เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด
บันทึกหลักการและเหตุผล ร่างพระราชกฤษฎีกาและแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา)
จำนวน ๗๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน
ในบริเวณที่จะเวนคืนในท้องที่ตำบลทางเกวียน ตำบลบ้านนา อำเภอกาหลง จังหวัดระยอง พ.ศ. มาเพื่อ
คณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามที่กำหนด
ในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กรมชลประทานโดยสำนักพัฒนาแหล่งน้ำขนาดใหญ่ มีแผนงานที่จะดำเนินการ
ก่อสร้างประตูระบายน้ำพร้อมอาคารประกอบ ภายใต้ชื่อโครงการประตูระบายน้ำแม่น้ำประแสร์
ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗-๒๕๕๙ เพื่อพัฒนาและเพิ่มศักยภาพการเก็บกักน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะ
เป็นแหล่งน้ำต้นทุนและเพิ่มพื้นที่ชลประทาน เพื่อประโยชน์ในการจัดหาแหล่งน้ำสำหรับการเกษตรกรรม
ด้านการอุปโภคบริโภค การบรรเทาอุทกภัยในพื้นที่บริเวณลำนน้ำประแสร์ ป้องกันการรุกรานของน้ำเค็มในพื้นที่
ชุมชนและพื้นที่เกษตรกรรมในเขตตำบลทางเกวียน และตำบลบ้านนา อำเภอกาหลง จังหวัดระยอง ให้แก่
ราษฎรจำนวนประมาณ ๒,๒๐๐ ครัวเรือน ซึ่งมีความต้องการให้ดำเนินการก่อสร้างโครงการนี้

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรี หรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

ที่	เรื่อง	วันที่มีมติ	สาระสำคัญ
๑	การเวนคืนที่ดินของทางราชการ	๑๐ ตุลาคม ๒๕๐๐	ให้ส่วนราชการทำความเข้าใจกับ เจ้าของที่ดินเสียก่อน
๒	การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์	๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗	กำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนเท่าที่จำเป็น

/๒. เหตุผล...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ มีสิทธิเข้าไปในที่ดินของเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนที่แน่นอน ตามแผนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้ในปี พ.ศ. ๒๕๕๗-๒๕๕๙ ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง พุทธศักราช ๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๐ ประกอบกับมาตรา ๕ วรรคสาม และมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ จึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลทางเกวียน และตำบลบ้านนา อำเภอแกลง จังหวัดระยอง พ.ศ.

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เมื่อดำเนินการได้รวดเร็ว จะทำให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ มีสิทธิเข้าไปในที่ดินของเจ้าของ หรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนที่แน่นอน ตามแผนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้

๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ การจัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมกับราษฎรก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยได้ดำเนินการโครงการฝึกอบรม/สัมมนาเชิงปฏิบัติการ หลักสูตรการเรียนรู้การพัฒนาแหล่งน้ำ ตามแผนงานพัฒนาแหล่งน้ำ และเพิ่มประสิทธิภาพระบบชลประทาน ภายใต้ผลผลิตการจัดหาแหล่งน้ำและเพิ่มพื้นที่ชลประทาน เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๕ ได้จัดประชุมชี้แจง ทำความเข้าใจ พร้อมรับทราบปัญหาของโครงการ ณ ห้องประชุมเทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง เพื่อให้ราษฎรผู้เกี่ยวข้องผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้มีส่วนได้เสีย ได้เข้าร่วมในการเรียนรู้ทำความเข้าใจแสดงทัศนะ เสนอประเด็นปัญหาและร่วมเสนอแนวทางแก้ไขปัญหาร่วมกัน ซึ่งราษฎรส่วนใหญ่มีความต้องการให้ดำเนินการก่อสร้างโครงการนี้

๔.๒ โครงการประตุน้ำแม่ น้ำประแสร์ มีแผนงานในการดำเนินการทั้งสิ้น ๓ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๗-๒๕๕๙) ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดหาที่ดินเพื่อการก่อสร้างโครงการนี้ โดยใช้งบประมาณในการก่อสร้างทั้งโครงการจำนวนประมาณ ๔๑๐ ล้านบาท

๔.๓ ในการดำเนินการจัดหาที่ดินเพื่อการชลประทาน กรณีการก่อสร้างโครงการดังกล่าว มีเจ้าของที่ดินที่มีเอกสารสิทธิซึ่งถูกเขตก่อสร้างจำนวน ๑๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๒-๓-๗๖.๘๘ ไร่ และได้ดำเนินการจัดซื้อโดยวิธีเจรจาปรองดองแล้ว ปรากฏว่ามีเจ้าของที่ดินยินยอมขายที่ดินตามราคาที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินเพื่อการชลประทานกำหนด จำนวน ๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๒-๑-๗๖.๘๘ ไร่ และไม่ยินยอมขาย จำนวน ๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒ งาน โดยอ้างว่าซื้อที่ดินมาในราคาที่สูงกว่าที่คณะกรรมการกำหนด อีกทั้งมีเจ้าของที่ดินบางแปลงมีความประสงค์ให้ออกพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนในพื้นที่ของตนเอง เพื่อจะได้ใช้สิทธิตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป จึงส่งผลให้ไม่สามารถเข้าดำเนินการก่อสร้างได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ข้างต้น

/ข้อกฎหมาย ...

ข้อกฎหมาย

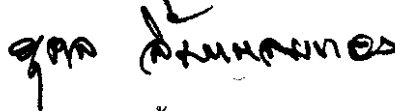
๑. รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๕๗ วรรคสอง
๒. พระราชบัญญัติการชลประทานหลวง พุทธศักราช ๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง
๓. พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ วรรคสาม และมาตรา ๖
๔. มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๐๐ เรื่อง การเวนคืนที่ดินของทางราชการ
๕. มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗ เรื่อง การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการ ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลทางเกวียน และตำบลบ้านนา อำเภอแกลง จังหวัดระยอง พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายยุคล ลิ้มแหลมทอง)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทรศัพท์ โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖