



ที่ กษ ๐๓๐๖/๓๖๒๓

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๖ กันยายน ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย พ.ศ. ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด และร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี) จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่องร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องที่เสนอ ดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖)

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย พ.ศ. ๒๕๕๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๙ ตอนที่ ๙๒ ก ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๕ เพื่อประโยชน์แก่การชลประทาน ในการก่อสร้าง ประตุระบายน้ำตามโครงการปรับปรุงระบบหนองหลวง โดยพระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสามปี และมีอธิบดีกรมชลประทานเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน นั้น

ในการก่อสร้างตามโครงการดังกล่าว ได้กำหนดแผนงานไว้ในปีงบประมาณ ๒๕๕๗ - ๒๕๕๘ วงเงินค่าก่อสร้างโครงการประมาณ ๙๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท เป็นงบประมาณปกติต่อเนื่อง ๒ ปี โดยมีลักษณะงานดังนี้

(๑) ประตุระบายน้ำแม่ห้าง เป็นคอนกรีตพร้อมเหล็กชนิดบานตรงรับน้ำ ๒ ทาง ขนาด ๖.๐๐ x ๖.๐๐ เมตร จำนวน ๓ ช่อง

(๒) ประตุระบายน้ำห้วยร่องลึก เป็นคอนกรีตพร้อมเหล็กชนิดบานตรงรับน้ำ ๒ ทาง ขนาด ๖.๐๐ x ๖.๐๐ เมตร จำนวน ๒ ช่อง

ในการนี้ มีที่ดินถูกเขตก่อสร้างโครงการจำนวน ๔ ราย ที่ดิน ๖ แปลง รวมเนื้อที่ ทั้งหมด ๑๐ - ๓ - ๑๙ ไร่ โดยผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่เวนคืนได้เข้าไปทำการสำรวจข้อเท็จจริง เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนทั้งหมดแล้ว และคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นของอสังหาริมทรัพย์

/ ที่จะต้อง ...

ที่จะต้องเวนคืนและจำนวนเงินค่าทดแทน ได้ดำเนินการประชุมกำหนดราคาและปิดประกาศราคาของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนเสร็จเรียบร้อยแล้ว แต่ปรากฏว่ามีเจ้าของที่ดินจำนวน ๑ ราย ที่ดิน ๑ แปลง (นางสุวรรณณี พัฒน์พงศ์พานิช) ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๔๙ ตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย ถูกเขตเวนคืนเนื้อที่ ๑ - ๐ - ๓๕ ไร่ ไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนที่กำหนดให้และไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อก่อสร้าง จึงเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ เนื่องจากพื้นที่บริเวณท้ายน้ำของโครงการปรับปรุงระบบหนองหลวงได้เกิดอุทกภัยเป็นประจำในฤดูน้ำหลาก และขาดแคลนน้ำเพื่อการเกษตร การอุปโภคบริโภคในฤดูแล้ง จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างประตูละบายน้ำ ในเขตท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย เพื่อทดน้ำให้มีระดับและปริมาณน้ำเก็บกักเพิ่มขึ้น สามารถส่งน้ำช่วยเหลือพื้นที่เกษตรกรรมจำนวนประมาณ ๑๕,๘๐๐ ไร่ รวมทั้งเพิ่มประสิทธิภาพในการระบายน้ำ เพื่อป้องกันและบรรเทาอุทกภัยที่มักเกิดขึ้นอยู่เสมอ ทำให้เกษตรกรมีผลผลิตและรายได้ต่อปีเพิ่มขึ้น อันเป็นการยกฐานะความเป็นอยู่และคุณภาพชีวิตของราษฎรที่อยู่ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงให้สูงขึ้น ดังนั้น หากการดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาแน่นช้าไป จะทำให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนงานที่กำหนดไว้ ราษฎรผู้ที่ได้รับประโยชน์จากระบบชลประทานต้องได้รับความเดือดร้อนเสียหาย อันเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยจัดให้มีการจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของที่ดินที่ไม่ยอมรับราคาค่าทดแทน และไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่ดังกล่าว นั้น

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖) ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

หากการเวนคืนแน่นช้าไป จะทำให้การก่อสร้างไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างในปีงบประมาณ ๒๕๕๗ และส่งผลให้ราษฎรผู้ที่ได้รับประโยชน์จากโครงการดังกล่าวจะต้องได้รับความเดือดร้อนเสียหาย เนื่องจากขาดแคลนน้ำในช่วงฤดูแล้ง และประสบปัญหาน้ำท่วมขังในช่วงฤดูฝน ซึ่งจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ปรากฏว่ามีเจ้าของที่ดินจำนวน ๑ ราย ที่ดิน ๑ แปลง (นางสุวรรณณี พัฒน์พงศ์พานิช) ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๔๙ ตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย ถูกเขตเวนคืนเนื้อที่ ๑ - ๐ - ๓๕ ไร่ ไม่ยอมรับราคาค่าทดแทน

/ ที่กำหนดให้ ...

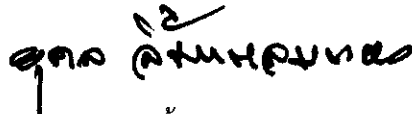
ที่กำหนดให้และไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อก่อสร้าง จึงเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้สิ่งสาธารณูปโภคนั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ในปีงบประมาณ ๒๕๕๗ - ๒๕๕๘ ซึ่งหากการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเนินเข้าไป จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนสิ่งสาธารณูปโภค ในท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนสิ่งสาธารณูปโภค พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเนินเข้าไป จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนสิ่งสาธารณูปโภค ในท้องที่ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเวียงชัย และตำบลทุ่งก่อ อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายยุคล ลิ้มแหลมทอง)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทร. โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖