



ที่ มท ๐๗๐๖/๙๓๖๔

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๓๐๕๕๘ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. จำนวน ๑ ชุด

๒. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๙๓๖๙

ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๕๐ จำนวน ๑ ฉบับ

๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมือง ครั้งที่ ๖/๒๕๕๖

เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๕๖ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่กระทรวงมหาดไทย (โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง) ได้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ โดยคณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติหลักการร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. และส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าวเสร็จแล้ว และสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีมีหนังสือตามที่อ้างถึงแจ้งว่า ร่างกฎกระทรวงในเรื่องนี้จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบอีกครั้งหนึ่ง ซึ่งหากกระทรวงมหาดไทยประสงค์จะดำเนินการเรื่องดังกล่าวต่อไปขอให้แจ้งยืนยันไปยังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อจะได้ดำเนินการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงมหาดไทยขอเรียนว่า เนื่องจากในการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ ได้ดำเนินการสำรวจและจัดเก็บข้อมูลมาตั้งแต่ พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งขณะนี้สภาพการณ์และข้อเท็จจริงในพื้นที่มีการเปลี่ยนแปลงไปมากทำให้ผังเมืองรวมนี้ไม่สอดคล้องกับสภาพเศรษฐกิจและสังคมในปัจจุบันในสาระสำคัญดังต่อไปนี้

๑) ปัจจุบันสภาพพื้นที่และการใช้ประโยชน์ที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลงไปอย่างรวดเร็วทั้งในด้านกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม และประชากร ทำให้ข้อมูลที่ปรากฏในผังเมืองรวมจังหวัดไม่เป็นปัจจุบันซึ่งจะส่งผลกระทบในการพัฒนาจังหวัด และก่อให้เกิดปัญหาการใช้ประโยชน์ที่ดินของจังหวัดอุดรดิตถ์

๒) มีการเปลี่ยนแปลงหรือยกฐานะรูปแบบการปกครองส่วนท้องถิ่น จากองค์การบริหารส่วนตำบลเป็นเทศบาลตำบล ซึ่งส่งผลให้ที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) ไม่สอดคล้องกับข้อเท็จจริงที่ปรากฏในปัจจุบัน

๓) ผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ฉบับนี้จัดทำโดยไม่ได้เตรียมการรองรับในเรื่องประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (Asean Economics Community : AEC) การยกระดับด่านชายแดนภูถั่ว อำเภอบ้านโคก จังหวัดอุดรดิตถ์ โครงการรถไฟความเร็วสูง โครงการรถไฟฟารางคู่ โครงการคมนาคม ตามมติคณะรัฐมนตรี และการพัฒนาตามแนวระเบียงเศรษฐกิจเชิงใหม่ - เวียงจันทร์

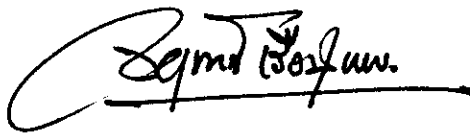
๔) ข้อกำหนด...

๔) ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. บางข้ออาจส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการภาคเอกชน ซึ่งไม่สอดคล้องกับสภาพข้อเท็จจริง และอาจเป็นอุปสรรคในการส่งเสริมการลงทุนด้านเศรษฐกิจ

ด้วยเหตุผลดังกล่าวกรมโยธาธิการและผังเมืองจึงได้นำเสนอคณะกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบในการนำร่างกฎกระทรวงดังกล่าวไปพิจารณาทบทวนปรับปรุงขึ้นใหม่และดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป ซึ่งคณะกรรมการผังเมืองได้พิจารณาให้ความเห็นชอบแล้วในคราวประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๕๖ (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) และโดยที่ร่างกฎกระทรวงดังกล่าวคณะรัฐมนตรีได้อนุมัติหลักการและสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาเสร็จแล้ว การไม่ประสงค์จะดำเนินการในเรื่องนี้ต่อไปจะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อแจ้งความประสงค์ไม่ดำเนินการในเรื่องนี้ ซึ่งกระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วมีความประสงค์ไม่ดำเนินการออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดอุดรดิตถ์ต่อไป ทั้งนี้ เพื่อจะได้นำไปพิจารณาทบทวนปรับปรุงขึ้นใหม่และดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายจารุพงศ์ เรืองสุวรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๒๔๖

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๐๘๙๓