

พ.4



สอศ ๑/๒๙๐๒
๖ ๗๓ ๕๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่.....16848.....
วันที่...๖.๗๓.๕๖...เวลา...๐.๘.๒๐.....

ที่ ศธ ๐๕๐๑/๒๘๗๗

กระทรวงศึกษาธิการ

กทม. ๑๐๓๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๕๖

- 6 ส.ก. 2556

จึงเข้าวาระ.....

เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ รายบริษัท ชะอำคันทรี่โฮม จำกัด

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่๕.....

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล)๑๘๒๙๖

ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๕๖

๒. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๓๑๒/๑๑๐๐๑ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงศึกษาธิการ
เสนอความเห็นในการขอโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ รายบริษัท ชะอำคันทรี่โฮม จำกัด
ซึ่งเดิมยกให้เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการมหาวิทยาลัยนเรศวร เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๔๐ และวันที่ ๘ ตุลาคม
๒๕๔๐ รวม ๒ ครั้ง ๑๙๒ - ๓ - ๐๕ ไร่ แต่มหาวิทยาลัยนเรศวรยังไม่ได้นำที่ดินไปก่อสร้างเป็นวิทยาเขต
ตามเจตนารมณ์ของผู้ยกให้แต่อย่างใด ทำให้บริษัท ชะอำคันทรี่โฮม จำกัด ขอยกเลิกการให้ที่ดินดังกล่าว
โดยขอให้ทางราชการจดทะเบียนโอนที่ดินคืนให้บริษัท นั้น

ในการนี้ กระทรวงศึกษาธิการ ตรวจสอบข้อมูลดังกล่าวแล้วเห็นว่า มหาวิทยาลัยนเรศวร
โดยสภามหาวิทยาลัยนเรศวรได้มีมติคืนที่ดินให้กับ บริษัท ชะอำคันทรี่โฮม จำกัด และกระทรวงการคลัง
ได้พิจารณากรณีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
ของแผ่นดินแล้วเห็นว่า ทางสาธารณะและคลองชลประทานที่ปรากฏในพื้นที่ที่ยกให้เป็นการดำเนินการ
ของบริษัท ชะอำคันทรี่โฮม จำกัด เป็นทางในที่ดินราชพัสดุมิใช่ทางสาธารณประโยชน์ และการขอคืนที่ดิน
ราชพัสดุที่รับบริจาคเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการตามนัยข้อ ๙ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วย
หลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ เนื่องจากทางราชการมิได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้
เป็นระยะเวลากว่า ๑๕ ปี นับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ ประกอบกับมหาวิทยาลัยนเรศวร
ซึ่งเป็นหน่วยงานที่รับบริจาคมิได้นำที่ดินที่ได้รับบริจาคไปใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้บริจาค
และยืนยันว่าไม่มีความจำเป็นที่จะใช้ประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว จึงไม่มีสภาพเป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดิน จึงเห็นสมควรให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชการพัสดุดังกล่าวคืนแก่บริษัท ชะอำคันทรี่โฮม จำกัด

/ดังนั้น....

ดังนั้น กระทรวงศึกษาธิการ จึงเห็นว่ามีความเหมาะสมที่มหาวิทยาลัยนเรศวรจะคืนกรรมสิทธิ์ที่ดินคืนให้แก่ผู้ยกให้ รายบริษัท ชะอำคันทรี่โฮม จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายจตุรนต์ ฉายแสง)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ

สำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา

สำนักอำนวยการ

โทร. ๐-๒๖๑๐-๕๒๗๕

โทรสาร ๐-๒๖๔๔-๔๙๙๓