



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 6952 560
วันที่ 15 พ.ค. 2556 14.52

ที่ นร ๐๕๐๓/ ๐๕๑๑

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอำนาจเจริญ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๕๑๔๘
ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างกฎกระทรวงดังกล่าวที่ตรวจพิจารณาแล้ว และแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ความว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติหลักการร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอำนาจเจริญ พ.ศ. ที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา แล้วดำเนินการต่อไปได้ นั้น

บัดนี้ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าวเสร็จแล้ว มีการแก้ไขเพิ่มเติมดังนี้

๑. แก้ไขเพิ่มเติมรูปแบบการอ้างอิงบทอาศัยอำนาจให้เป็นไปตามแบบการร่างกฎหมายของสำนักงานฯ

๒. เพิ่มข้อกำหนดมิให้กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับในท้องที่ที่มีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม (ร่างข้อ ๓) เนื่องจากแนวเขตการใช้บังคับตามร่างกฎกระทรวงนี้ครอบคลุมพื้นที่จังหวัดอำนาจเจริญทั้งหมด หากมีการประกาศใช้บังคับตามร่างกฎกระทรวงฯ พื้นที่การใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดจะทับซ้อนกับพื้นที่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมประเภทอื่นที่ประกาศใช้บังคับอยู่ก่อน ซึ่งจะทำให้ในพื้นที่เดียวกันจะมีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมหลายฉบับใช้บังคับซึ่งแต่ละฉบับจะมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินแตกต่างกัน อันเป็นผลให้เกิดปัญหาในการปฏิบัติตามกฎหมายของประชาชน ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดยกเว้นไว้เพื่อให้การใช้บังคับผังเมืองรวมประเภทอื่นในจังหวัดที่มีการประกาศใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดยังคงเป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมประเภทนั้นต่อไป

๓. แก้ไขวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวมตามร่างเดิมข้อ ๓ ให้เป็นไปตามแนวทางเดียวกันกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับอื่นและแบบการร่างกฎหมายของสำนักงานฯ (ร่างข้อ ๔)

๔. แก้ไขนโยบายและมาตรการของผังเมืองรวมตามร่างเดิมข้อ ๔ ให้เป็นไปตามแนวทางเดียวกันกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับอื่นและแบบการร่างกฎหมายของสำนักงานฯ (ร่างข้อ ๕)

๕. แก้ไขชื่อประเภทที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ถูกต้อง (ร่างข้อ ๗ (๕))

๖. ตัดข้อ (๗.๑) และข้อ (๗.๓) ในร่างเดิมข้อ ๗ ออก เนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงในข้อ (๗.๑) และ (๗.๓) สิ้นอายุการใช้บังคับแล้ว

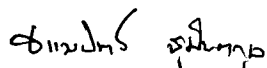
๗. ตัดข้อกำหนดให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง (ร่างเดิมข้อ ๑๒) และหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งท้ายกฎกระทรวงฯ ออก เนื่องจากหลักเกณฑ์ดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อควบคุมขนาดของอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งในแต่ละบริเวณ ซึ่งเป็นการเกินขอบวัตถุประสงค์ของการใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

๘. ตัดข้อกำหนดที่ให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นไปตามกฎกระทรวงที่ได้มีการออกมาใช้บังคับในภายหลัง (ร่างเดิมข้อ ๑๓) ออก

นอกจากนี้ ได้แก้ไขเล็กน้อยเฉพาะถ้อยคำ (ตามแบบการร่างกฎหมาย) สำหรับหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบกับการแก้ไขเพิ่มเติมร่างกฎกระทรวงฯ บัญชีท้ายกฎกระทรวงฯ แผนที่ย้ายกฎกระทรวงฯ แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงฯ และรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงฯ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้แจ้งให้อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการส่งสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีโดยตรง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมนิตย์ สุ่มันต์กุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

ฝ่ายกฎหมายที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๗๕๐๐-๑๓ ต่อ ๒๓๐๑ (นายวุฒิพงศ์ฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th