



ที่ คค (ปคร) ๐๗๐๒/๑๗๖

กระทรวงคมนาคม
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

- ๔ ก.ค. ๒๕๕๖ -

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบ้านธาตุ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี จำนวน ๗๐ ชุด

๒. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี

ด้วยกระทรวงคมนาคม ได้รับรายงานจากกรมทางหลวงชนบทเพื่อนำเรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบ้านธาตุ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เสนอต่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา เนื่องจากเรื่องดังกล่าวเข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. ข้อเท็จจริง

๑.๑ กรมทางหลวงชนบทมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างสะพานข้ามทางรถไฟ บริเวณทางหลวงชนบท สป.๑๐๐๔ จึงได้ดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบ้านธาตุ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๙ ตอนที่ ๑๐๑ ก ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๕ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี โดยมีอธิบดีกรมทางหลวงชนบทเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน และมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเป็นผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

๑.๒ ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้างสะพานข้ามทางรถไฟสายดังกล่าว เจ้าหน้าที่เวนคืนได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนแล้ว ในการนี้มีผู้ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ทั้งหมด จำนวน ๑๐๑ ราย ปรากฏว่ามีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน ๘๒ ราย และยังไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน ๑๙ ราย ทั้งนี้ ในส่วนของผู้ที่ยังไม่ตกลงทำสัญญาขายนั้น เนื่องจากบางรายไม่พอใจราคา บางรายเอกสารไม่ครบ บางรายเอกสารติดจำนอง ทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้ถูกเวนคืนส่วนนี้ได้ ส่งผลให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวมีปัญหาและอุปสรรคไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมด จนทำให้ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างได้ และอาจทำให้การก่อสร้างสะพานข้ามทางรถไฟสายดังกล่าวต้องล่าช้าไปด้วย

/๒. เหตุผลความ ...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เพื่อให้การสร้างสะพานข้ามทางรถไฟสายดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้ จำเป็นต้องใช้ที่ดินเพื่อการดังกล่าว จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบ้านธาตุ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจวงเงินค่าทดแทน เข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์ และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามกำหนดเวลา จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ที่บัญญัติไว้ว่า “ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้ออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้วหากเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้” ออกประกาศกำหนดให้การเวนคืนตามโครงการดังกล่าวนี้เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนต่อไป

๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างสะพานข้ามทางรถไฟ บริเวณทางหลวงชนบท สบ.๑๐๐๔ ในท้องที่ตำบลบ้านธาตุ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๔. เรื่องที่เสนอ

นำเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่ออนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบ้านธาตุ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยพร้อมนี้ได้จัดส่งร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีฯ และบันทึกคำชี้แจงรายละเอียดประกอบร่างประกาศฯ มาเพื่อประกอบการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐-๒๕๕๑-๕๐๒๘

โทรสาร ๐-๒๕๕๑-๕๐๓๒