

ที่ นร ๐๕๐๓/๑๖๙๑๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม.๑๐๓๐๐

๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๕๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานศาลยุติธรรม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ด่วนที่สุด ที่ ศย ๐๑๖/๒๓๖๙๔
ลงวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๔/๒๕๐๘ ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๖
๒. ร่างพระราชบัญญัติฯ ที่แก้ไขตามมติคณะรัฐมนตรี

ตามที่ได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน) ที่สำนักงาน คณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว ไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี นั้น

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับ ร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว มาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ความละเอียดปรากฏ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๖ นายกรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า การปรับปรุงหลักเกณฑ์การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์เป็นการเฉพาะรายให้แก่ ผู้ซึ่งครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินภายหลังวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ ควรมีความเป็นธรรม และไม่สร้างความเหลื่อมล้ำให้แก่ผู้ซึ่งครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมาย ที่ดินใช้บังคับ ดังนั้น จึงควรแก้ไขความในร่างมาตรา ๓ (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ วรรค ๒) โดยเพิ่มเติมคำว่า “ถ้ามีความจำเป็น” หน้าความว่า “จะขออนุญาตที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำ ประโยชน์...” เพื่อให้เกิดความชัดเจนยิ่งขึ้น ซึ่งคณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วลงมติ

๑. เห็นชอบร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน) ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ตรวจพิจารณาแล้วตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งคณะกรรมการประสานงานสภาผู้แทนราษฎรพิจารณา โดยให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแก้ไขความในร่างมาตรา ๓ (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ วรรค ๒) ตามข้อสังเกตของนายกรัฐมนตรี แล้วเสนอสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไป

๒. มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับความเห็นของสำนักงาน คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แก้ไขความในร่างพระราชบัญญัติที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ตรวจพิจารณาเพื่อให้เป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีแล้ว ดังที่ได้ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ได้ส่งร่างพระราชบัญญัติในเรื่องนี้ที่แก้ไขแล้วฯ ไปเพื่อ คณะกรรมการประสานงานสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรี และได้แจ้งให้กระทรวงมหาดไทย ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๑

(นายอำนาจ พัวเวส)

ที่ปรึกษาประจำสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๘

๒๒๖-๕๖
๒๒๖-๕๖
๒๒๖-๕๖