ที่ นร ๐๕๐๓/๑๖๙๑๔

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม.๑๐๓๐๐

๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ . .) พ.ศ. . . . . (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

กราบเรียน อัยการสูงสุด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานอัยการสูงสุด ด่วนที่สุด ที่ อส ๐๐๐๗(พก)/๖๔๗๖ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๔/๒๔๐๘ ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๖
๒. ร่างพระราชบัญญัติฯ ที่แก้ไขตามมติคณะรัฐมนตรี

ตามที่ได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ . .) พ.ศ. . . . . (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน) ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว ไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี นั้น

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติดังกล่าว มาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๖ นายกรัฐมนตรีมีข้อสังเกตว่า การปรับปรุงหลักเกณฑ์การออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์เป็นการเฉพาะรายให้แก่ผู้ซึ่งครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินภายหลังวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ ควรมีความเป็นธรรมและไม่สร้างความเหลื่อมล้ำให้แก่ผู้ซึ่งครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ ดังนั้น จึงควรแก้ไขความในร่างมาตรา ๓ (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ วรรค ๒) โดยเพิ่มเติมคำว่า "ถ้ามีความจำเป็น" หน้าความว่า "จะขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ . . ." เพื่อให้เกิดความชัดเจนยิ่งขึ้น ซึ่งคณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วลงมติ

๑. เห็นชอบร่างพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ . .) พ.ศ. . . . . (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน) ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้วตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งคณะกรรมการประสานงานสภาผู้แทนราษฎรพิจารณา โดยให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแก้ไขความในร่างมาตรา ๓ (แก้ไขเพิ่มเติมมาตรา ๕๙ ทวิ วรรค ๒) ตามข้อสังเกตของนายกรัฐมนตรี แล้วเสนอสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไป

๒. มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แก้ไขความในร่างพระราชบัญญัติที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาเพื่อให้เป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีแล้ว ดังที่ได้ส่งมาพร้อมนี้

จึงกราบเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ได้ส่งร่างพระราชบัญญัติในเรื่องนี้ที่แก้ไขแล้วฯ ไปเพื่อคณะกรรมการประสานงานสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรี และได้แจ้งให้กระทรวงมหาดไทยดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

(นายอำนาจ พัวเวส)
ที่ปรึกษาประจำสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม
โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๘