



ที่ คค (ปคร) ๐๖๑๕/๑๕๕

กระทรวงคมนาคม
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๕ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง ขอให้ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อขยายทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๒๕๖ สายแยกถนนอ่อนนุช (ลาดกระบัง) – บางพลี ที่บ้านบางพลีใหญ่
เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี จำนวน ๘๐ ชุด
๒. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี
๓. แผนผังแสดงอสังหาริมทรัพย์ที่เจ้าของไม่ยินยอมรับราคาในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

๑. ข้อเท็จจริง

๑.๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕๖ สายแยกถนนอ่อนนุช (ลาดกระบัง) – บางพลี
ที่บ้านบางพลีใหญ่ รับมอบทางจากจังหวัดสมุทรปราการเมื่อวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๑๙ มีเขตทางเดิมข้างละ
๑๕ เมตร เป็นทางหลวงเพื่อรองรับการขนส่งสินค้าจากปริมาณผลและย่านอุตสาหกรรมของจังหวัดสมุทรปราการ
เพื่อไปสนามบินสุวรรณภูมิ จุดเริ่มต้นที่ กม.๒๔+๘๐๐ จุดสิ้นสุดที่ กม.๒๕+๖๔๑.๗๘๖ รวมระยะทาง ๘๔๑.๗๘๖ เมตร

๑.๒ มีประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อขยาย
ทางหลวงแผ่นดินสายนี้ ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๗ ตอนที่ ๔๓ ก วันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๓

๑.๓ ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อขยายทางหลวงสายนี้เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์
ที่จะต้องเวนคืนมีที่ดินจำนวน ๓๐๐ แปลง สิ่งปลูกสร้างจำนวน ๓๘๓ ราย และต้นไม้ยืนต้น จำนวน ๒๐๐ ราย

๒. การดำเนินการ

กรมทางหลวงได้ดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อขยายทางหลวงสายนี้ ปรากฏว่ามีเจ้าของที่ดิน
จำนวน ๔ แปลง ไม่ยินยอมรับค่าทดแทน ไม่ทำบันทึกข้อตกลงกับกรมทางหลวงเพื่อรับค่าทดแทน และมีที่ดิน
ธรณีสงฆ์วัดบางพลีใหญ่กลางจำนวน ๒ แปลง ที่จะต้องทำการรังวัดที่ดิน ผ่านการเห็นชอบจากมหาเถรสมาคม
ต้องแต่งตั้งผู้แทนจากสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ จึงจะมาทำบันทึกข้อตกลงกับกรมทางหลวงได้ จากเหตุ
ดังกล่าวทำให้กรมทางหลวงไม่อาจจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน จ่ายค่าทดแทนให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามขั้นตอนของกฎหมาย
ประกอบกับอายุของพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินจะสิ้นสุดลงในวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๕๖ หากกรมทางหลวง
ไม่อาจจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามขั้นตอนของกฎหมายได้ เจ้าหน้าที่ก็ไม่มีอำนาจเข้าครอบครอง
และใช้อสังหาริมทรัพย์ได้ทั้งหมด โดยที่การก่อสร้างขยายทางหลวงสายนี้เป็นการก่อสร้างทางรองรับการขนส่ง

/สินค้า...

สินค้าจากปริมณฑล และย่านอุตสาหกรรมในจังหวัดสมุทรปราการไปสนามบินสุวรรณภูมิ ซึ่งมีปริมาณการจราจรขนส่งหนาแน่นคับคั่งมาก จึงเห็นว่าการเวนคืนที่ได้ออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.๒๕๓๐ แล้ว หากเน้นขายออกไปจะทำให้รัฐต้องเสียประโยชน์อันสำคัญในการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ดังนั้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจวงเงินค่าทดแทนเข้าครอบครองใช้พื้นที่ตามกำหนดเวลา จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อขยายทางหลวงสายนี้เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ตามนัยมาตรา ๑๓ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.๒๕๓๐ ที่บัญญัติว่า “ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้ มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจ และสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๓. ผลกระทบของการมีมติคณะรัฐมนตรี

หากคณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอแล้วจะมีผลกระทบในด้านต่างๆ ดังนี้

๓.๑ ผลกระทบต่อนโยบายรัฐบาล สอดคล้องกับนโยบายรัฐบาลในเรื่องการสร้างสาธารณูปการขั้นพื้นฐาน เพื่อรองรับความเจริญเติบโตและการขยายตัวทางเศรษฐกิจ

๓.๒ ผลกระทบด้านการเงินและงบประมาณ รัฐต้องใช้งบประมาณแผ่นดินในการเวนคืนเพื่อขยายทางหลวงสายนี้

๓.๓ ผลกระทบทางสังคม เมื่อดำเนินการขยายเขตทางได้มาตรฐานตามแบบก่อสร้างแล้วจะทำให้การคมนาคมในช่วงดังกล่าวสะดวกรวดเร็วและปลอดภัยยิ่งขึ้น อันจะทำให้เกิดผลดีในการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศโดยรวม

๓.๔ ไม่มีผลกระทบด้านอื่นๆ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมทางหลวงเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อขยายทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕๖ สายแยกถนนอ่อนนุช (ลาดกระบัง) – บางพลี ที่บ้านบางพลีใหญ่ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ดังปรากฏรายละเอียดตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวง

สำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

โทร. ๐-๒๓๕๔-๐๔๒๐

โทรสาร. ๐-๒๓๕๔-๐๔๑๘