



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส9220
วันที่ 7 มิ.ย. 2558
เวลาที่ 16.00 น.
ฉบับที่ : 87033/56
วันที่ : 17 พ.ค. 58
เวลา : 15:21

ที่ อก ๕๑๐๗.๑.๑/ ๒๒๓๖

กระทรวงอุตสาหกรรม

ถนนพระราม ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ผลการดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๕๕ จังหวัดชลบุรี
เรื่องการแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและชุมชนจังหวัดระยอง (ผังมาบตาพุด)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๖๖๖๙
ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อเสนอการขอแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและชุมชนจังหวัดระยอง
(ผังมาบตาพุด)

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๕๕ ณ จังหวัดชลบุรี
มอบหมายกระทรวงอุตสาหกรรมร่วมกับภาคเอกชนประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จัดทำข้อเสนอให้กับ
กระทรวงมหาดไทยเพื่อพิจารณารายละเอียดการแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและ
ชุมชนจังหวัดระยอง (ผังมาบตาพุด) เพื่อไม่ให้เกิดข้อขัดแย้งและเตรียมการรองรับการขยายตัวและการ
เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ กระทรวงอุตสาหกรรมได้แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาแก้ไขปรับปรุงร่างผังเมืองรวม
บริเวณอุตสาหกรรมหลักและชุมชนจังหวัดระยอง (ผังมาบตาพุด) เพื่อดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว
ข้างต้น โดยได้จัดทำข้อเสนอการขอแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและชุมชนจังหวัดระยอง
(ผังมาบตาพุด) มีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย มีสาระสำคัญดังนี้

(๑) แนวคิด (Concept) ในการจัดทำข้อเสนอผังการใช้พื้นที่

ควรมีการนำแนวคิดอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ (Eco-industry) มาใช้ในการพัฒนานิคมอุตสาหกรรม
ภายใต้หลักการพึ่งพาอาศัยกัน (Symbiosis) ระหว่างอุตสาหกรรมและชุมชน ด้วยการออกแบบการใช้พื้นที่โดย
คำนึงถึงความสำคัญและความสอดคล้องของการพัฒนา ๕ มิติ กล่าวคือ มิติทางกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม
สิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย และคุณภาพชีวิตชุมชน

(๒) ข้อเสนอผังการใช้พื้นที่

การใช้ประโยชน์พื้นที่ตามข้อเสนอการขอแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและ
ชุมชน (ผังมาบตาพุด) ได้จัดทำขึ้นภายใต้แนวคิดความสอดคล้องของการพัฒนา ๕ มิติ ของอุตสาหกรรมเชิง
นิเวศน์ กล่าวคือ มิติทางกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยและคุณภาพชีวิตชุมชน โดย
มีพื้นที่อุตสาหกรรมและคลังสินค้าและพื้นที่รองรับกิจกรรม/ บริการสนับสนุนอุตสาหกรรม และพื้นที่ทำเรือ
อุตสาหกรรม ทั้งสิ้นรวมประมาณ ๔๓,๔๔๔ ไร่

//(๓) แนวทางการ...

(๓) แนวทางการบริหารจัดการเพื่อให้บรรลุการเป็นอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ (Eco-industrial)

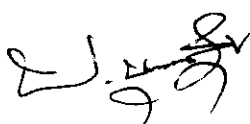
ได้นำแนวคิดหลักการ Eco อันหมายถึง ทั้ง Ecology และ Economy มาประยุกต์ใช้ สำหรับการ พัฒนา (๑) ระดับโรงงานอุตสาหกรรม เป็น Green Industry (๒) ระดับนิคมอุตสาหกรรมและเครือข่าย อัน ได้แก่ ชุมชนโดยรอบ โรงเรียน โรงพยาบาล หน่วยงานท้องถิ่น เป็น Eco Industrial Estate & Networks และ (๓) ระดับท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และองค์การบริหารส่วนจังหวัดที่นิคม อุตสาหกรรมตั้งอยู่เป็น Eco Industrial Town เป็นต้น

ทั้งนี้ ข้อเสนอในการแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและชุมชน จังหวัดระยอง (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) นี้ เป็นข้อเสนอที่สอดคล้องกับนโยบายการพัฒนาอุตสาหกรรมของประเทศและสอดคล้อง กับความต้องการของภาคส่วนที่เกี่ยวข้องโดยยึดแนวทางการพัฒนาอุตสาหกรรมเชิงนิเวศของกระทรวง อุตสาหกรรม เพื่อสร้างความมั่นใจด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมโดยการเตรียมพื้นที่กันชน (Buffer Zone) และแนวป้องกัน (Protection Strip) ภายใต้อำนาจการอยู่อย่างเกื้อกูล (Symbiosis) อย่างยั่งยืน โดยมี พื้นที่ที่ข้อเสนอเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ ได้แก่ พื้นที่อุตสาหกรรม (สีม่วง) พื้นที่แนวกันชน (Buffer Zone) และพื้นที่ ทำเรืออุตสาหกรรม

กระทรวงอุตสาหกรรมได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ข้อเสนอการขอแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมบริเวณ อุตสาหกรรมหลักและชุมชนจังหวัดระยอง (ผังมาบตาพุด) ฉบับปรับปรุงครั้งที่ ๓ เป็นแนวทางการพัฒนาผัง เมืองให้เกิดความสมดุลทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคมและสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้ส่งข้อเสนอดังกล่าวให้กระทรวงมหาดไทย พิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามมติคณะรัฐมนตรีแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายประเสริฐ บุญชัยสุข)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

กองบริการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมและท่าเรืออุตสาหกรรม

โทรศัพท์ ๐-๒๒๕๓-๐๕๖๑ ต่อ ๖๔๐๐ โทรสาร ๐-๒๒๕๐-๐๒๐๘