

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ ๘๓๗๖



ก. ๒/๑๙๙.๑
วันที่ ๕ ก.ค.
เวลา ๑๕.๑๕ น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส9209
รับที่ : ๘9612/56
วันที่ : 05 ก.ค. 56 เวลา : 13:35

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๓ กรกฎาคม ๒๕๕๖

เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นายวีระชาติ เต็บศิริ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วน ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๒๔๗๘ ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำเสนอเรื่องที่เสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ชุด

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงมหาดไทยเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณี กระทรวงการคลังได้เสนอเรื่องการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นายวีระชาติ เต็บศิริ ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อน. ๕๓๙ โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๒๘๕๕ เล่ม ๓๒๙ หน้า ๕๕ ตำบลสะแกกรัง อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี นั้น

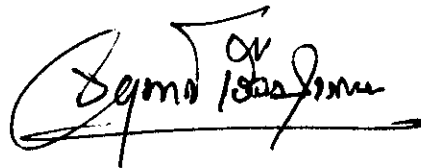
กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า ที่ดินราชพัสดุที่จะโอนคืนให้แก่ผู้ยกให้ได้ต้องมีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ และเป็นที่ดินที่ทางราชการไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุนั้นตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ หรือมิได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ หรือภายในห้าปีนับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ ตามนัยข้อ ๒ และข้อ ๙ วรรคแรก แห่งกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ และในกรณีที่ปรากฏแก่ผู้ยกให้ว่าทางราชการไม่ได้ใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่ผู้ยกให้กำหนดหรือภายในกำหนดห้าปีนับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ข้อ ๑๐ กำหนดว่า ผู้ยกให้มีสิทธิที่จะขอคืนที่ดินได้โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อกรมธนารักษ์หรือส่วนราชการที่เป็นผู้ดูแลรักษาหรือใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุนั้น เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่านายวีระชาติ เต็บศิริ ได้ยกที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๒๘๕๕ ตำบลสะแกกรัง อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี ให้แก่ทางราชการเมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๔ เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุทัยธานี โดยจะต้องดำเนินการก่อสร้างสำนักงานภายใน ๒ ปี แต่กรมบังคับคดีไม่ได้ใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งสำนักงานบังคับคดีจังหวัดอุทัยธานี ภายในกำหนดเวลาตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ ที่ราชพัสดุดังกล่าวจึงมีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เมื่อนายวีระชาติฯ ได้มีหนังสือลงวันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๕๕ ขอที่ดินที่ยกให้คืน จึงเป็นกรณีที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะขอที่ราชพัสดุคืนได้

/ประกอบกับ...

ประกอบกับคณะกรรมการเพื่อพิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเพื่อเสนอ
ขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี กรณี การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การขอคืนที่ราชพัสดุที่รับบริจาคเป็นไปตาม
หลักเกณฑ์และวิธีการตามนัยข้อ ๙ และ ๑๐ แห่งกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์
ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐
โดยมีมติเห็นสมควรโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุแปลงนี้คืนให้แก่นายวิระชาติ เดิบศิริ ตามคำขอ ดังนั้น
กระทรวงมหาดไทยจึงเห็นด้วยตามที่กระทรวงการคลังขออนุมัติโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายจารุพงศ์ เรืองสุวรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๓๙-๔๒ (นางสาวพิมพ์วิไลฯ)

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖