

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๑/ ๐๖๗๙

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๒

เมษายน ๒๕๕๖

23 เม.ย. 2556

จัดเข้าวาระ.....

เรื่อง ขออนุมัติใช้ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. ๒๕๕๖ และ กท. ๐๔๕๖ (แปลง บบส. เดิม)
เพื่อสร้างสำนักงานแห่งใหม่ของสำนักงานงบประมาณ

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่ ๑๐

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๔๗๘๒
ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๕๖

ตามหนังสือที่อ้างถึงควมว่า สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงาน
คณะกรรมการกฤษฎีกาให้ความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีการขออนุมัติ
ใช้ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. ๒๕๕๖ และ กท. ๐๔๕๖ (แปลง บบส. เดิม) เพื่อสร้าง
สำนักงานแห่งใหม่ของสำนักงานงบประมาณ ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้พิจารณาแล้วเห็นว่า สำนักงานงบประมาณ
ได้ทำความตกลงกับกรมธนารักษ์เพื่อขอใช้ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. ๒๕๕๖
และ กท. ๐๔๕๖ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ
ปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ โดยกรมธนารักษ์
เห็นว่า ที่ราชพัสดุทั้งสองแปลงดังกล่าวตั้งอยู่ในทำเลการค้า ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๑
กุมภาพันธ์ ๒๕๓๒ และวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๔๖ เห็นชอบหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุ
ของส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นว่า หากที่ราชพัสดุตั้งอยู่ในทำเลการค้าไม่เหมาะ
ที่จะเป็นที่ตั้งสถานที่ราชการ ให้กรมธนารักษ์นำที่ราชพัสดุดังกล่าวมาพัฒนาเปิดประมูลหาผู้ลงทุน
ปลูกสร้างอาคารยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลังและให้ผู้ลงทุนเสนอให้เงินค่าธรรมเนียม
แก่ทางราชการอีกจำนวนหนึ่ง กรณีนี้เมื่อสำนักงานงบประมาณมีความประสงค์จะขอใช้ที่ราชพัสดุดังกล่าว
ซึ่งตั้งอยู่ในทำเลการค้าเพื่อใช้เป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานงบประมาณแห่งใหม่ เป็นกรณีที่มีได้ดำเนินการ
ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๒ และวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๔๖
จึงต้องขอยกเว้นการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวโดยการขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
ตามมาตรา ๔ (๔) แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี
พ.ศ. ๒๕๔๘ ดังนั้น หากคณะรัฐมนตรีเห็นสมควรให้สำนักงานงบประมาณใช้ที่ราชพัสดุทั้งสองแปลง
ก็สามารถพิจารณาอนุมัติได้โดยไม่มีประเด็นข้อกฎหมาย

สำหรับกรณีการขอเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างผู้ผูกพันข้ามปีงบประมาณ จากรายการค่าก่อสร้างอาคารสำนักงานพร้อมครุภัณฑ์ประจำอาคารที่ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ จำนวน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาท) มาเป็นรายการค่าใช้จ่ายเพื่อการเตรียมการและการศึกษาออกแบบรายละเอียดของสำนักงานแห่งใหม่ของสำนักงานปีงบประมาณ จำนวน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาท) นั้น เป็นกรณีการขออนุมัติคณะรัฐมนตรีเพื่อเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างผู้ผูกพันข้ามปีงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีแล้วตามข้อ ๗ (๓) แห่งระเบียบการก่อสร้างผู้ผูกพันข้ามปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยระเบียบการก่อสร้างผู้ผูกพันข้ามปีงบประมาณ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๙ เป็นการดำเนินการตามระเบียบการก่อสร้างผู้ผูกพันข้ามปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๓๔ แล้ว เห็นควรเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอนุมัติได้จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัคร จารุจินดา)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

ฝ่ายกฎหมายที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๙๐๐ ต่อ ๒๓๐๒ (นางสาวนิศาชลฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th