



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ส8817

วันที่ : ๒4573/56

วันที่ : 04 เม.ย. 56 เวลา : 15:42

ที่ คค (ปคร) ๐๗๐๒/๗๒

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๕ เมษายน ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี จำนวน ๗๐ ชุด  
๒. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี

ด้วยกระทรวงคมนาคม ได้รับรายงานจากกรมทางหลวงชนบทเพื่อนำเรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เสนอต่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา เนื่องจากเรื่องดังกล่าวเข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

#### ๑. ข้อเท็จจริง

๑.๑ กรมทางหลวงชนบทมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อประโยชน์สาธารณะในการสร้างอุโมงค์ลอดทางรถไฟ บริเวณทางหลวงชนบท ขก.๑๐๒๗ จึงได้ดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. ๒๕๕๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๙ ตอนที่ ๑๐๑ ก ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๕ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี โดยมีอธิบดีกรมทางหลวงชนบทเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน และมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเป็นผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

๑.๒ ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อขยายทางหลวงชนบทสายดังกล่าว เจ้าหน้าที่เวนคืนได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนแล้ว และคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นฯ ได้มีประกาศ กำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าว และได้ปิดประกาศให้ผู้ถูกเวนคืนทราบโดยทั่วกัน พร้อมทั้งได้เชิญผู้ถูกเวนคืนเข้าร่วมประชุมรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดการดำเนินงานต่างๆ เช่น ความเป็นมาและรายละเอียดของโครงการ ขั้นตอนการดำเนินงานเวนคืน สิทธิของผู้ถูกเวนคืน รวมทั้งตอบปัญหาข้อซักถามต่างๆ ในการนี้มีผู้ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ทั้งหมด จำนวน ๑๙๕ ราย ปรากฏว่ามีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน ๑๑๔ ราย และยังไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน ๘๑ ราย ทั้งนี้ ในส่วนของผู้ที่ยังไม่ตกลงทำสัญญาขายนั้น เนื่องจากบางรายไม่พอใจราคา บางรายเอกสารไม่ครบ บางรายเอกสารติดจำนอง ทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้ถูกเวนคืนส่วนนี้ได้ ส่งผลให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวมีปัญหาและอุปสรรคไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมดจนทำให้ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างได้ และอาจทำให้การก่อสร้างอุโมงค์ลอดทางรถไฟ บริเวณทางหลวงชนบท ขก.๑๐๒๗ สายดังกล่าวต้องล่าช้าไปด้วย

/๒. เหตุผลความจำเป็น...

## ๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เพื่อให้การสร้างอุโมงค์ลอดทางรถไฟ บริเวณทางหลวงชนบทสายดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้ จำเป็นต้องใช้ที่ดินเพื่อการดังกล่าว จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลศิลา อำเภอมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจวงเงินค่าทดแทน เข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์ และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามกำหนดเวลา จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ที่บัญญัติไว้ว่า “ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้ออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้วหากเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้” ออกประกาศกำหนดให้การเวนคืนตามโครงการดังกล่าวนี้เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนต่อไป

## ๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างอุโมงค์ลอดทางรถไฟ บริเวณทางหลวงชนบท ขก.๑๐๒๗ ในท้องที่ตำบลศิลา อำเภอมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

## ๔. เรื่องที่เสนอ

นำเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่ออนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลศิลา อำเภอมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยพร้อมนี้ได้จัดส่งร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีฯ และบันทึกคำชี้แจงรายละเอียดประกอบร่างประกาศฯ มาเพื่อประกอบการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐-๒๕๕๑-๕๐๒๘

โทรสาร ๐-๒๕๕๑-๕๐๓๒