



สวท. ๒/114
วันที่ ๑๖ มี.ค. ๕๖
เวลา ๑๖:๑๕ น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส8706
รับที่ : ส4097/56
วันที่ : 26 มี.ค. 56 เวลา 16.43

ที่ กค ๐๓๑๓/๕๖๒

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๕๖

เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางพิมพ์ พุฒิทานนท์

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปคำเสนอต่อที่ประชุมคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑๐๐ ชุด

๒. เอกสารประกอบการพิจารณา จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงการคลังขอเสนอ เรื่อง กรณีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปช.๕๒๑ ตามหลักฐาน น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๑๔๘๐ ตำบลกุยบุรี อำเภอกุยบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ประมาณ ๔๘ ตารางวา คืนให้แก่นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ ผู้ยกให้ โดยเรื่องที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔(๑) รวมทั้งเป็นไปตามนัยกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ ออกตามความในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ ได้ยกที่ดิน น.ส.๓ ก.เลขที่ ๑๔๘๐ ตำบลกุยบุรี อำเภอกุยบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ประมาณ ๔๘ ตารางวา ให้กระทรวงการคลัง เพื่อใช้ในราชการสำนักงานการประถมศึกษาอำเภอกุยบุรี โดยจดทะเบียนยกให้เมื่อวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๓๓

๑.๒ กรมธนารักษ์ได้นำที่ดินดังกล่าวขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุเป็นแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปช.๕๒๑ ตำบลกุยบุรี อำเภอกุยบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ประมาณ ๔๘ ตารางวา เพื่อสงวนไว้ใช้ในราชการสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน และออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ปช ๐๕๓๓ ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๔๔ ได้เนื้อที่ประมาณ ๔๗.๑ ตารางวา

๑.๓ นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ ได้ยื่นคำร้องลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๔ แจ้งความประสงค์ขอคืนที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๑๔๘๐ ตำบลกุยบุรี อำเภอกุยบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ประมาณ ๔๘ ตารางวา ที่บริจาคเพื่อใช้ประโยชน์ในราชการสำนักงานการประถมศึกษาอำเภอกุยบุรี เนื่องจากทางราชการไม่เคยเข้าใช้ประโยชน์ที่ดินที่บริจาคตามวัตถุประสงค์การยกให้แต่อย่างใด

๑.๔ สำนักงาน...

๑.๔ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ซึ่งเป็นหน่วยงานผู้ใช้ประโยชน์ได้มีหนังสือ ที่ ศธ ๐๔๐๐๒/๒๒๙ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ แจ้งว่า ไม่มีความจำเป็นที่จะใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุบริเวณที่นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ บริจาคเนื่องจากไม่มีสำนักงานการประถมศึกษาอำเภออุบลราชธานีในโครงสร้างหน่วยงานสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานแล้ว และเห็นควรคืนที่ดินให้กับนางพิมพ์ พุฒิทานนท์ ผู้บริจาค

๑.๕ คณะกรรมการเพื่อพิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เพื่อเสนอขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี กรณีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พิจารณาแล้วเห็นว่า เมื่อข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการขอคืนที่ราชพัสดุที่รับบริจาคเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการตามข้อ ๙ และ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ เนื่องจากทางราชการมิได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้เป็นระยะเวลา ๒๑ ปี นับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ ประกอบกับสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานซึ่งเป็นหน่วยงานผู้ใช้ประโยชน์ก็ได้มีใ้ที่ดินที่รับบริจาคไปใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้บริจาค และแจ้งว่าไม่มีความจำเป็นที่จะใช้ประโยชน์ในที่ดินแต่อย่างใด และที่ดินแปลงดังกล่าวไม่มีสภาพเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ จึงเห็นควรให้คืนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปช.๕๒๑ ตำบลอุบล อำเภออุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ ๙๘ ตารางวา ให้แก่นางพิมพ์ พุฒิทานนท์

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

กฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๓ กำหนดว่า การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุจะกระทำได้แต่โดยการขาย การแลกเปลี่ยน การให้ หรือการโอนคืนให้แก่เจ้าของที่ดินที่ถูกเวนคืนหรือทายาทและจะต้องได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรี ดังนั้น กรณีที่นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ ขอที่ดินราชพัสดุคืนจึงจำเป็นต้องเสนอให้คณะรัฐมนตรีอนุมัติตามกฎหมาย

๓. สารสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับความเห็นของคณะกรรมการฯ ตามข้อ ๑.๕ ที่เห็นสมควรให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปช.๕๒๑ ตามหลักฐานเดิม น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๑๙๘๐ ตำบลอุบล อำเภออุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๙๘ ตารางวา ปัจจุบันเป็นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ปช ๐๕๕๓ ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๔ เนื้อที่ประมาณ ๙๗.๑ ตารางวา คืนแก่นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ และเพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามข้อ ๒ ข้อ ๙ และ ข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรนำเรื่องนี้เสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

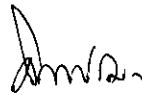
๔. ข้อเสนอ...

๔. ข้อเสนอของกระทรวงการคลัง

ขออนุมัติให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปช.๕๒๑ ตามหลักฐานเดิม น.ส.๓ ก.เลขที่ ๑๘๘๐ ตำบลกุยบุรี อำเภอกุยบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ประมาณ ๙๘ ตารางวา ปัจจุบันเป็นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ปช ๐๕๕๓ ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๔๔ เนื้อที่ประมาณ ๙๗.๑ ตารางวา คืนแก่นางพิมพ์ พุฒิทานนท์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายกิตติรัตน์ ณ ระนอง)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมธนารักษ์

สำนักบริหารที่ราชพัสดุ ๒

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๘ ๕๕๓๑

โทรสาร ๐ ๒๒๗๐ ๑๘๙๐

E-mail : sp๒@treasury.go.th