

วค. ๒/๑๔.๑
วันที่ ๕ ม.ค. ๖๖
กลา ๒๖.๓๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส8706
รับที่ : ธ4630/56
วันที่ : 05 เม.ย. 56 เวลา : 15:52

ที่ นร ๐๕๐๑/๐๖๒๐

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๕ เมษายน ๒๕๕๖

เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางพิมพ์ พุฒิทานนท์

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา,

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๘๐๙๔
ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๖

ตามหนังสือที่อ้างถึงความว่า สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงาน
คณะกรรมการกฤษฎีกาให้ความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีการโอน
กรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

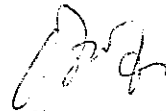
สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้พิจารณาแล้ว เห็นว่า การโอนคืนที่ราชพัสดุ
ให้แก่ผู้ยกให้จะต้องดำเนินการตามขั้นตอนและหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์
และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ กล่าวคือ การโอนคืนที่ราชพัสดุให้แก่ผู้ยกให้จะกระทำได้
เมื่อทางราชการไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุนั้นตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้หรือมิได้ใช้
ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่ผู้ยกให้กำหนดไว้หรือภายในห้าปีนับแต่
วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ราชการ หรือในกรณีที่ปรากฏแก่ผู้ยกให้ว่า ทางราชการไม่ได้ใช้ประโยชน์
ในที่ดินราชพัสดุตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่ผู้ยกให้กำหนดไว้หรือภายในห้าปี
นับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ ผู้ยกให้อาจขอที่ราชพัสดุนั้นคืนได้โดยทำเป็นหนังสือ
ยื่นต่อกรมธนารักษ์หรือส่วนราชการที่เป็นผู้ดูแลรักษาหรือใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุดังกล่าว
ทั้งนี้ เป็นไปตามข้อ ๙ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงดังกล่าว และการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุ
ที่กระทำโดยการให้จะต้องได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีตามข้อ ๓ โดยกรณีการโอนคืนที่ราชพัสดุ
ให้แก่ผู้ยกให้เป็นการให้ที่ราชพัสดุตามข้อ ๘ ด้วย

เมื่อพิจารณาตามเอกสารประกอบการพิจารณาของกรมธนารักษ์ กระทรวงการคลัง
เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางพิมพ์ พุฒิทานนท์ ที่ระบุว่า สำนักงาน
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานซึ่งเป็นหน่วยงานผู้ใช้ประโยชน์ไม่มีความจำเป็นที่จะใช้ประโยชน์
ที่ราชพัสดุบริเวณที่นางพิมพ์ฯ บริจาคให้กระทรวงการคลัง เนื่องจากไม่มีสำนักงานการประถมศึกษา
อำเภออุบลบุรี ในโครงสร้างหน่วยงานสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานแล้ว
และเห็นควรคืนที่ราชพัสดุดังกล่าวให้แก่นางพิมพ์ฯ ผู้ยกให้ ประกอบกับนางพิมพ์ฯ ผู้ยกให้

ได้ยื่นคำร้องถึงธนารักษ์พื้นที่ประจวบคีรีขันธ์ เพื่อแสดงความประสงค์ขอที่ดินที่ยกให้คืน และกระทรวงการคลังได้แต่งตั้งคณะกรรมการทำหน้าที่พิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง โดยมีมติเห็นชอบให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปช. ๕๒๑ ตำบลกุยบุรี อำเภอกุยบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ประมาณ ๙๘ ตารางวา คืนให้แก่นางพิมพ์พร ผู้ยกให้ ดังนั้น การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางพิมพ์พร จึงเป็นไปตามขั้นตอนและหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ แล้ว และเห็นควรเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอนุมัติได้โดยไม่มีประเด็นปัญหาข้อกฎหมายแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัชพร จารุจินดา)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

ฝ่ายกฎหมายที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๗๙๐๐ ต่อ ๒๓๐๑ (นายสันติชัยฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th