

ด่วนมาก
ที่ มท ๐๗๐๖/๑๕๒๑



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ตำบลท่านาว ตำบลนาบึง อำเภอกุเพียง และตำบลกองควาย ตำบลตุ๊ใต้ อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างกฎกระทรวงในเรื่องนี้พร้อมแผนที่ จำนวน ๑๒๐ ชุด
๒. บันทึกวิเคราะห์สรุปร่างกฎกระทรวงฯ ตาม ๑. จำนวน ๑๒๐ ชุด
๓. รายงานการประชุมของคณะกรรมการควบคุมอาคาร ครั้งที่ ๑๑๖๐/๓๑/๒๕๕๕
วันพฤหัสบดีที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๕๕ จำนวน ๑ ชุด

๑. เรื่องเดิม

เนื่องจากพื้นที่บางส่วนของจังหวัดน่านสมควรกำหนดเป็นบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท เพื่อประโยชน์ในการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรม และการควบคุมความหนาแน่นของอาคาร กระทรวงมหาดไทยจึงได้ออกประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ตำบลท่านาว ตำบลนาบึง อำเภอกุเพียง และตำบลกองควาย ตำบลตุ๊ใต้ อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๕ ตามนัยมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งมีผลใช้บังคับเป็นการชั่วคราวมีกำหนด ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๕๕ อันเป็นวันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา

๒. รายละเอียดเรื่องที่เสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา

๒.๑ กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นว่าในพื้นที่บางส่วนของจังหวัดน่าน ตามประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวข้างต้น สมควรกำหนดเป็นบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทต่อไป เพื่อประโยชน์ในการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรม และการควบคุมความหนาแน่นของอาคาร จึงได้ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ตำบลท่านาว ตำบลนาบึง อำเภอกุเพียง และตำบลกองควาย ตำบลตุ๊ใต้ อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) และมาตรา ๘ (๑๐) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๒.๒ กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างกฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่ตำบลท่านาว ตำบลนาบึง อำเภอกุเพียง และตำบลกองควาย ตำบลตุ๊ใต้ อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน พ.ศ. เพื่อใช้บังคับต่อเนื่องจากประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว

๓. ผลกระทบ...

๓. ผลกระทบต่อการลงมติของคณะรัฐมนตรี

หากคณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอจะมีผลกระทบในด้านต่างๆ ดังนี้

๓.๑ ผลกระทบต่อนโยบายของรัฐบาล สอดคล้องกับนโยบายรัฐบาลในเรื่องการรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อม การสถาปत्यกรรมและการผังเมือง

๓.๒ ผลกระทบด้านการเงินและงบประมาณ

ไม่มี

๓.๓ ผลกระทบทางสังคม สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต และเพื่อประโยชน์
ในการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การสถาปत्यกรรมและการผังเมือง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไปโดยร่างกฎกระทรวงนี้จะต้องประกาศ
ในราชกิจจานุเบกษา ภายในวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๕๖ เพื่อให้ต่อเนื่องกับประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ



(นายจารุพงศ์ เรืองสุวรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๖๑๙ ๖๘๗๒

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๐๘๙๓