



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ส7422 (สทอ)

รับที่ : ส14776/55 / มอ

วันที่ : 13 พ.ย. 55 เวลา : 13:53

ที่ กษ ๐๓๐๖/๓๕๕๕

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด และร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี) จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่องร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วย การเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖)

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

#### ๑. เรื่องเดิม

ตามที่ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๙ ตอนที่ ๕๙ ก ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๕ เพื่อประโยชน์แก่การชลประทาน ในการก่อสร้างประตูระบายน้ำและอาคารประกอบ ตามโครงการก่อสร้างประตูระบายน้ำ ประตูเรือสัญจร และสถานีสูบน้ำคลองบางกรวย โดยพระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสามปี และมีอธิบดีกรมชลประทานเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน นั้น

ในการดำเนินงานเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกา ผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ได้เข้าทำการสำรวจข้อเท็จจริงของอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืน ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาที่ถูกเขตก่อสร้างทั้งหมดประมาณ ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ โดยอยู่ในเขตอำเภอมะนัง จังหวัดนนทบุรี จำนวน ๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๘๐ ไร่ ปัจจุบันได้ดำเนินการตกลงซื้อขายกับเจ้าของที่ดินแล้ว และอยู่ในเขตอำเภอบางกรวย ๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗๙ ตารางวา ซึ่งเจ้าของที่ดินไม่ยอมรับราคาที่ทางราชการกำหนดให้และไม่ยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อทำการก่อสร้าง เนื่องจากเห็นว่าเป็นราคาที่ต่ำทำให้ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ดังกล่าว ให้แก่ผู้รับจ้างตามเงื่อนไขหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ จึงเป็นปัญหาและ

อุปสรรค...

อุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้สิทธิกรรมสิทธิ์นั้น ได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ได้

## **๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี**

๒.๑ เพื่อให้สามารถเข้าครอบครองและใช้ที่ดินดังกล่าว ในการก่อสร้างประตูระบายน้ำ และอาคารประกอบ ตามโครงการก่อสร้างประตูระบายน้ำ ประตูเรือสัญจร และสถานีสูบน้ำคลองบางกรวย ได้ทันตามแผนงานที่กำหนด และภายในระยะเวลาบังคับใช้พระราชกฤษฎีกา จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖) ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี

## **๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง**

หากการเวนคืนเนินเข้าไป ราษฎรผู้ที่จะได้รับประโยชน์จากโครงการก่อสร้างประตูระบายน้ำ ประตูเรือสัญจร และสถานีสูบน้ำคลองบางกรวย จะต้องได้รับความเดือดร้อน เสียหาย ซึ่งจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

## **๔. สำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย**

ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ปรากฏว่ามีที่ดินจำนวน ๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗๙ ตารางวา เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งอสังหาริมทรัพย์ไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนที่กำหนดให้ และไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้าง ส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้สิทธิกรรมสิทธิ์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งหากการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเนินเข้าไป จะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเนินเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๕. ข้อเสนอ...

**๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ**

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืน อสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบางกรวย อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็น โดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายยุคล ลิ้มแหลมทอง)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทร. โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖