

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๑๓๐๒๑



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ส6634 (สว๓)

รับที่ : ส12903/55

วันที่ : 05 ต.ค. 55 เวลา : 15:40

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอักษะงามค์ กทม. ๑๐๒๐๐

พ.ศ. ๒๕๕๕

๕ ม.ค. ๕๕

16.๒๐๖.

๕ ตุลาคม ๒๕๕๕

เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นายรณชัย จิตรวิเศษ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๖/๒๓๙๕๒ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำเสนอเรื่องที่เสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ชุด

ตามที่สำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงมหาดไทยเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณี กระทรวงการคลังได้เสนอเรื่องการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นายรณชัย จิตรวิเศษ ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ที่ อน. ๕๔๐ โฉนดเลขที่ ๒๑๔๘๔ ตำบลดอนขวาง อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า ที่ดินที่จะโอนกรรมสิทธิ์คืนให้นายรณชัยฯ ผู้ยกให้ ได้ขึ้นทะเบียนเป็นที่ดินราชพัสดุอยู่ในการดูแลรักษาของกรมธนารักษ์ กระทรวงการคลัง ซึ่งที่ประชุมคณะกรรมการเพื่อพิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เพื่อเสนอขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี กรณี การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พิจารณาแล้วเห็นว่า ที่ดินที่ราชพัสดุแปลงนี้ยังมิเคยได้ใช้ประโยชน์ในราชการตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ตั้งแต่ยกให้จนถึงปัจจุบัน จึงไม่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แต่เป็นทรัพย์สินของแผ่นดินประเภททรัพย์สินธรรมดา จึงต้องพิจารณาโดยใช้หลักเกณฑ์และวิธีการตามนัยข้อ ๒,๙ และ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ เนื่องจากทางราชการมิได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในห้าปีนับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ คณะกรรมการฯ จึงมีมติเห็นสมควรโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุแปลงนี้คืนให้นายรณชัยฯ ตามคำขอ ดังนั้นจึงเห็นชอบตามที่กระทรวงการคลังขออนุมัติโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชูชาติ หาญสวัสดิ์)

รัฐมนตรีช่วยว่าการฯ รักษาการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักงานจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๓๙ (นางวราภรณ์ฯ)

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖