

ที่ นร ๐๕๐๓/๒๖๖๗

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๑ กันยายน ๒๕๕๕

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองตำลึง อำเภopanทอง และตำบลดอนหัวฬ่อ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

อ้างถึง หนังสือกระทรวงคมนาคม ที่ คค (ปคร) ๐๗๐๒/๒๐๗
ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๕

ตามที่ได้เสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองตำลึง อำเภopanทอง และตำบลดอนหัวฬ่อ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ไปเพื่อดำเนินการ นั้น

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วเห็นว่า พระราชกฤษฎีกาที่ใช้บังคับในปัจจุบันจะสิ้นสุดการใช้บังคับในวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๕ แต่โดยที่ร่างพระราชกฤษฎีกาที่กระทรวงคมนาคมเสนอ ในร่างมาตรา ๒ ได้กำหนดให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา ดังนั้น ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับนี้สมควรให้มีผลใช้บังคับใช้ไม่ก่อนวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๕ และการกำหนดเงินค่าทดแทนให้กับผู้ถูกเวนคืนจะต้องใช้ฐานการคำนวณ ณ วันที่ร่างพระราชกฤษฎีกาในเรื่องนี้มีผลใช้บังคับ เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมแก่ผู้ถูกเวนคืนตามความเห็นคณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๑) ซึ่งได้วางหลักเกณฑ์ในเรื่องเสร็จที่ ๔๗๔/๒๕๕๑ iva มาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ประกอบกับมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ กำหนดให้รัฐมีอำนาจเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ของเอกชนมาเป็นของรัฐได้ เพื่อใช้ในการกิจการที่จำเป็น เพื่อการอันเป็นสาธารณูปโภคฯ แต่ต้องกำหนดค่าทดแทนที่เป็นธรรมและภายในเวลาอันสมควร ซึ่งเมื่อได้ตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนแล้ว และพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวสิ้นอายุการใช้บังคับ การกำหนดวันที่จะใช้เป็นฐานของการกำหนดเงินค่าทดแทนได้แก่วันที่พระราชกฤษฎีกานั้นใช้บังคับ ก็เป็นอันสิ้นสุด และหากมีความจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นใหม่ ก็ไม่มีผลให้สามารถคำนวณเงินค่าทดแทนย้อนหลังไปถึงวันตราพระราชกฤษฎีกาฉบับแรกได้ เพราะจะก่อให้เกิดการกำหนดราคาที่ไม่เป็นธรรมแก่ผู้ถูกเวนคืน

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๕ อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา โดยให้รับข้อสังเกตของสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีไปประกอบการพิจารณาด้วย แล้วดำเนินการต่อไปได้

จึงเรียนยืนยันมา ทั้งนี้ ได้ส่งร่างพระราชกฤษฎีกาในเรื่องนี้ไปเพื่อสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

S.

(นายสิงห์ สัมมาชีพ)

นิติกรชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักนิติธรรม ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๙ (อังกฤษ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (๑215/ด/น)

- ๕ ก.ย. ๒๕๕๕

ผอ.กลุ่ม ๑๖๖๖ ๕, ๑๖ ๖๖

จนท. ๑๕ ๑, ๑๖ ๕๕

กรมที่ดิน จนท.พิมพ์/ทาน