

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๙๐๑/ ๑๑ ๗๗

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๔8๐๐
วันที่ 2 ก.ค. 2555 เวลา 19.30

สอ. 2/2๖1-3
2 1๙.55

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒ กรกฎาคม ๒๕๕๕

เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางสาวนงลักษณ์ จิตรุ่งเรืองนิจ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๑/๑๖๓๗๔
ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๕

ตามหนังสือที่อ้างถึงควาว่า สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงาน
คณะกรรมการกฤษฎีกาให้ความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีการโอนกรรมสิทธิ์
ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางสาวนงลักษณ์ จิตรุ่งเรืองนิจ ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

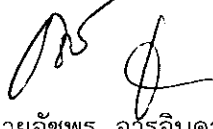
สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้พิจารณาแล้ว เห็นว่า การโอนกรรมสิทธิ์
ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้หรือทายาทของผู้ยกให้เป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ
โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้หรือทายาท จะกระทำได้
เมื่อทางราชการไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุนั้นตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้หรือ
มิได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่ผู้ยกให้กำหนดไว้หรือภายในห้าปี
นับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ราชการ หรือในกรณีที่ปรากฏแก่ผู้ยกให้หรือทายาทว่า ทางราชการ
ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่ผู้ยกให้กำหนดไว้หรือ
ภายในห้าปีนับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ ผู้ยกให้หรือทายาทอาจขอที่ดินราชพัสดุนั้นคืนได้
โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อกรมธนารักษ์หรือส่วนราชการที่เป็นผู้ดูแลรักษาหรือใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุ
ดังกล่าว ทั้งนี้ เป็นไปตามข้อ ๙ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอน
กรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะฯ และการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุที่กระทำโดยการให้จะต้องได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
ตามข้อ ๓ ทั้งนี้ กรณีการโอนที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้หรือทายาทเป็นการให้ที่ดินราชพัสดุตามข้อ ๖ ด้วย

เมื่อพิจารณาตามเอกสารประกอบการพิจารณาของกรมธนารักษ์ กระทรวงการคลัง
เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางสาวนงลักษณ์ จิตรุ่งเรืองนิจ ที่ระบุว่
กรมการขนส่งทางบกมิได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินที่นายอนันต์ จิตรุ่งเรืองนิจ ยกให้เพื่อใช้ในราชการ
กรมการขนส่งทางบก เป็นที่ตั้งสำนักงานขนส่งจังหวัดนครสวรรค์ สาขาตาคี และนายอนันต์ฯ ผู้ยกให้
ได้ทำหนังสือถึงสำนักงานขนส่งจังหวัดนครสวรรค์แสดงความประสงค์ขอที่ดินที่ยกให้คืน
และกระทรวงการคลังได้แต่งตั้งคณะกรรมการทำหน้าที่พิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีว่าการ

กระทรวงการคลัง โดยมีมติเห็นชอบให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียน ที่ นว. ๑๑๙๙ โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๔๐๑๘ ตำบลตากลิ อำเภอดงตาล จังหวัดนครสวรรค์ เนื้อที่ประมาณ ๗ - ๐ - ๐๙.๑๐ ไร่ คืนให้แก่ทายาทของนายอนันต์ฯ ผู้ยกให้ได้ ดังนั้น การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุ คืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย นางสาวนงลักษณ์ จิตรุ่งเรืองนิจ จึงเป็นไปตามขั้นตอนและหลักเกณฑ์ตามที่ กำหนดไว้ในกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็น สาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ แล้ว และเห็นควรเสนอ คณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอนุมัติได้โดยไม่มีประเด็นปัญหาข้อกฎหมายแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอัชพร จารุจินดา)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

ฝ่ายกฎหมายที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

โทร. ๐ ๒๒๒๐ ๗๖๒๗ (นายณัฐวุฒิฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th