



ที่ มท ๐๗๐๖/๗๕๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี	
รับที่ ๗/๗๖	ส.ย. ๗๕๖
วันที่ ๑๙	อี.ย. ๒๕๕๕ ๑๗/๑๐
เวลา	

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๕

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก (ฉบับที่ ..) พ.ศ.
(แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก พ.ศ. ๒๕๔๙)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างกฎกระทรวงฯ จำนวน ๑๐๕ ชุด

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

กรมโยธาธิการและผังเมืองได้รับแจ้งจากจังหวัดนครนายกเพื่อขอให้มีการแก้ไขกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก พ.ศ. ๒๕๔๙ ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวอ่อน) บริเวณหมายเลข ๖.๑๕ บางส่วนให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐได้ด้วย เนื่องจากสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดนครนายก และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนครนายก สถานที่สำนักงานมีความคับแคบไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานและการกิจ จึงมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานใหม่ โดยบริเวณที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานใหม่ อยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก พ.ศ. ๒๕๔๙ กำหนดไว้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวอ่อน) บริเวณหมายเลข ๖.๑๕ ซึ่งที่ดินบริเวณหมายเลขนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นสนามกีฬาและการพักผ่อนหย่อนใจทำให้ไม่สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานใหม่ได้ ดังนั้น จังหวัดนครนายกจึงมีความจำเป็นในการขอให้มีการแก้ไขข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงดังกล่าว ให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐได้ด้วย

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เพื่อให้การออกกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก พ.ศ. ๒๕๔๙ ใช้บังคับต่อไป ประกอบเป็นร่างกฎกระทรวงที่จะต้องนำเสนอให้คณะรัฐมนตรีได้พิจารณาตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๔ มาตรา ๔ (๕)

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา เพื่อให้การออกกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก พ.ศ. ๒๕๔๙ ดำเนินการได้โดยรวดเร็ว ทั้งนี้ เพื่อให้การแก้ไขปรับปรุงมีผลใช้บังคับในบริเวณพื้นที่ตามที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวมอันจะเป็นประโยชน์ต่อสาธารณะโดยส่วนรวมต่อไป

๔. สาระสำคัญ...

๔. สาระสำคัญ / ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ การแก้ไขปรับปรุงผังเมืองรวมในระหว่างใช้บังคับ เป็นการดำเนินการตามมาตรา ๒๖ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ โดยก่อนที่จะดำเนินการออกเป็นกฎกระทรวงแก้ไขจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรา ๒๒ ถึงมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ เช่น เสนอคณะกรรมการผังเมืองให้ความเห็นชอบในการแก้ไขปรับปรุง ปิดประกาศ ๙๐ วัน เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียได้ตรวจดูและร้องขอให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เสนอคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาคำร้อง ฯลฯ ซึ่งก่อนที่จะมีการเสนอร่างกฎกระทรวงฉบับนี้ กระทรวงมหาดไทยโดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ครบถ้วนทุกประการแล้ว

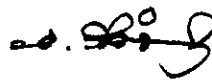
๔.๒ ร่างกฎกระทรวงฉบับนี้มีหลักการสำคัญเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก พ.ศ. ๒๕๔๙ ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวอ่อน) บริเวณหมายเลข ๖.๑๕ บางส่วนให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐได้ด้วย

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรออกกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครนายก พ.ศ. ๒๕๔๙ จึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงฯ มาเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายยงยุทธ วิชัยดิษฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๒๔๖

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๐๘๙๓