

ที่ นร ๐๕๐๑/ ๐๓๔๔

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๒ มีนาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปากพนัง จังหวัดนครศรีธรรมราช พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๗๐๗
ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) ร่างกฎกระทรวงดังกล่าวที่ตรวจพิจารณาแล้ว และแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน ๑ แผ่น
(๒) สำเนาหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ มท ๐๗๐๖/๑๗๖๖
ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕

ตามหนังสือที่อ้างถึงความว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติหลักการร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองปากพนัง จังหวัดนครศรีธรรมราช พ.ศ. ที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา แล้วดำเนินการต่อไปได้ นั้น

บัดนี้ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าวเสร็จแล้ว มีการแก้ไขเพิ่มเติมดังนี้

๑. แก้ไขข้อความในร่างข้อ ๓ โดยระบุชื่อโครงการให้ถูกต้องคือ “โครงการพัฒนาพื้นที่ลุ่มน้ำปากพนัง อันเนื่องมาจากพระราชดำริ”

๒. แก้ไขข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินในการประกอบกิจการสถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยน้ำมันเชื้อเพลิงในร่างข้อ ๗ ร่างข้อ ๘ ร่างข้อ ๙ ร่างข้อ ๑๓ และร่างข้อ ๑๕ เป็น “คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง” เนื่องจากพระราชบัญญัติควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้กำหนดให้ “น้ำมันเชื้อเพลิง” หมายความว่ารวมทั้ง ก๊าซธรรมชาติและก๊าซปิโตรเลียมเหลวด้วย แต่เนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการทั้งสองประเภทมีวัตถุประสงค์แตกต่างกันโดยต้องการจำกัดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการเกี่ยวกับก๊าซปิโตรเลียมเหลวและส่งเสริมการใช้ก๊าซธรรมชาติ จึงได้แก้ไขข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินของกิจการดังกล่าวแยกออกเป็นสองข้อ แยกต่างหากจากกันเพื่อให้สอดคล้องกับเจตนารมณ์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง

๓. จัดเรียงลำดับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินในร่างข้อ ๗ ร่างข้อ ๘ ร่างข้อ ๑๐ ร่างข้อ ๑๑ ร่างข้อ ๑๔ และร่างข้อ ๑๕ ให้เป็นไปตามแบบการร่างกฎหมาย

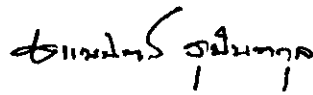
๔. ตัดการกำหนดระยะที่วางริมฝั่งแม่น้ำในที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ (ร่างข้อ ๑๑) ออก เนื่องจากไม่มีแม่น้ำไหลผ่านในที่ดินประเภทดังกล่าว

๕. ตัดความในร่างเดิมข้อ ๗ วรรคสามและวรรคสี่ และร่างเดิมข้อ ๑๓ วรรคหก และวรรคเจ็ด ซึ่งเป็นข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยนำสาระที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารมากำหนดไว้ เนื่องจากคณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๗) เคยให้ความเห็นไว้ว่า มาตรการทางกฎหมายในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองมีวัตถุประสงค์แตกต่างกัน มาตรการตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองยังคงมีผลใช้บังคับได้ตามกฎหมายดังกล่าว จึงไม่จำเป็นต้องนำความในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารมากำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองอีก (เรื่องเสร็จที่ ๑๙๕/๒๕๕๗)

นอกจากนี้ ได้แก้ไขเล็กน้อยเฉพาะถ้อยคำ (ตามแบบการร่างกฎหมาย) โดยอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมืองได้มีหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบกับการแก้ไขเพิ่มเติมร่างกฎกระทรวงนี้แล้ว สำหรับบัญชีท้ายกฎกระทรวงฯ แผนที่ท้ายกฎกระทรวงฯ แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงฯ รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงฯ แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงฯ และรายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงฯ นั้น ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมืองจะได้ดำเนินการส่งสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีโดยตรง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมนิตย์ สุ่มันตกุล)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

สำนักอำนวยการ

ฝ่ายกฎหมายที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

โทร. ๐ ๒๒๒๐ ๗๖๒๕ (นางสาวอิงอรฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๕๑๙๗

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th